



## Ontwerp 'Wijzigingsplan, tweede bedrijfswoning, Kranenkampsweg 2 Zieuwent'



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat bovengenoemd ontwerp wijzigingsplan met ingang van 12 maart 2021 voor iedereen ter inzage ligt (conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening). Het plan ligt voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 22 april 2021.

Met het wijzigingsplan wordt een tweede bedrijfswoning mogelijk gemaakt op het perceel Kranenkampsweg 2 te Zieuwent.

Voor ontwikkelingen van deze omvang, dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met het wijzigingsplan een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemer zal met de gemeente een overeenkomst afsluiten.

Het plan kan, op afspraak, worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. Ook kunt u het plan digitaal raadplegen via de gemeentelijke website [www.oostgelre.nl](http://www.oostgelre.nl) of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)). Daarnaast kunt u de planbestanden vinden op de website <https://ruimtelijkeplannen.oostgelre.nl>. Het plan heeft het plannummer NL.IMRO.1586.WPBUI2014-OW01.

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk, dan wel mondeling (op afspraak via nummer 0544-393529), en gemotiveerd zijn zienswijze omtrent het ontwerp wijzigingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Oost Gelre, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde.