



Vorbereidingsbesluit Balkenhaventerrein-Hemkade



Burgemeester en wethouders van Zaanstad maken bekend dat:

De gemeenteraad bij besluit van 21 januari 2021 het voorbereidingsbesluit Balkenhaventerrein-Hemkade, te Zaandam heeft vastgesteld. Het voorbereidingsbesluit is erop gericht om ongewenste ruimtelijke ontwikkelingen en initiatieven in het plangebied te voorkomen.

Inhoud voorbereidingsbesluit

De gemeenteraad heeft in het besluit van 21 januari 2021:

- Op grond van art. 3.7 Wro verklaard dat voor het gebied Balkenhaventerrein-Hemkade te Zaandam een bestemmingsplan wordt voorbereid zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende kaart.
- Bepaald dat het verboden is om het gebruik van gronden en/of bouwwerken in het gebied waar het voorbereidingsbesluit van kracht is.
- Bepaald dat het bevoegd gezag bij omgevingsvergunning ten behoeve van maximaal vier buitenevenementen op jaarbasis kan afwijken van het hiervoor genoemde verbod, mits wordt voldaan aan het bepaalde in de bij dit besluit behorende bijlage A.
- Bepaald dat het besluit in werking treedt met ingang van de dag na bekendmaking.

Het voorbereidingsbesluit heeft een werkingsduur van 1 jaar.

Inzage

Het bovengenoemde besluit en bijbehorende stukken liggen vanaf 10 maart 2021 op de volgende wijzen ter inzage:

- op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- als pdf-bestanden op de gemeentelijke website: www.zaanstad.nl (zoekterm 'voorbereidingsbesluit').

Wilt u meer informatie of wilt u papieren stukken inzien? Vult u dan het contactformulier in op www.zaanstad.nl, dan nemen wij contact met u op.

Besluitnummers & identificatiecodes

- Het voorbereidingsbesluit heeft het besluitnummer 2020/29884.
- De bij het voorbereidingsbesluit behorende kaart heeft het identificatienummer NL.IMRO.0479.VB-balkenhemkade-0001.

Beroep

Tegen het voorbereidingsbesluit staat geen bezwaar of beroep open.

Zaandam, 10 maart 2021

Burgemeester en wethouders van Zaanstad