

Gemeente Maastricht, ontwerpomgevingsvergunning "Steenfabriek Klinkers B.V. Brusselseweg 700"



Gemeente Maastricht

Burgemeester en wethouders van Maastricht maken bekend dat de ontwerp-omgevingsvergunning en de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen, ten behoeve van de Steenfabriek Klinkers BV gelegen aan de Brusselseweg 700, 6219 NP Maastricht, voor de duur van zes weken ter inzage liggen. Er wordt geen exploitatieplan vastgesteld, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Korte inhoud

Op 7 september 2018 is een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen ten behoeve van het uitbreiden van de steenfabriek. De omgevingsvergunning is bekend met dossiernummer 18-1983WB.

De ontwerp-omgevingsvergunning omvat de volgende activiteiten:

1. bouwen, nieuwbouw en verbouw (artikel 2.1 eerste lid onder a Wabo);
2. afwijken bestemmingsplan, plan past niet binnen de regels van het bestemmingsplan "Bosscher-veld-Noord" (Artikel 2.1, eerste lid, onder c juncto artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3Wabo);
3. milieu, veranderen en reviseren van het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1 eerste lid onder e juncto 2.6 Wabo).

Ontwerp-verklaring van geen bedenkingen

De ontwerp-verklaring van geen bedenkingen is door de gemeenteraad afgegeven op 2 maart 2021.

m.e.r. – beoordelingsbesluit

Op basis van de m.e.r.-beoordelingsnotitie heeft het college van burgemeester en wethouders besloten dat het opstellen van een milieueffectrapport (MER) voor onderhavige omgevingsvergunning niet noodzakelijk is omdat de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Inzien

Met ingang van 11 maart 2021 tot en met 21 april 2021 zijn de ontwerp-omgevingsvergunning met alle bijbehorende stukken en de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen in te zien aan het Gemeenteloket, Mosae Forum* 10 te Maastricht en digitaal op de landelijke website met behulp van de onderstaande link: www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0935.ovVlamovenKlinkers-ow01

* In verband met maatregelen rondom Corona is het GemeenteLoket beperkt toegankelijk. Wij adviseren u daarom de stukken online in te zien. Kom alleen naar het GemeenteLoket als online inzien van de stukken voor u niet mogelijk is. Maak dan wel eerst een afspraak. Dat kan digitaal via <https://gemeente-maastricht.nl/bouwen-en-verbouwen/inzage-bestemmingsplan> of telefonisch via 14 043.

Schriftelijke en mondelinge zienswijzen

Binnen de termijn van tervisielegging kunt u schriftelijk of mondeling reageren op dit plan. Richt uw schriftelijke zienswijze, voorzien van naam, dagtekening, handtekening, motivering en onder vermelding van 'zienswijze ontwerp-omgevingsvergunning Steenfabriek Klinkers BV' aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht:

1. per post: Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht
2. per e-mail via post@maastricht.nl



Voor het inbrengen van een mondelinge zienswijze kunt u binnen de termijn van tervisielegging een afspraak maken met mw. C. Goessens, telefoonnummer (06) 27 07 51 62 of per e-mail: claire.goessens@maastricht.nl

Maastricht, 10 maart 2021.

Burgemeester en wethouders van Maastricht,

De Secretaris, De Burgemeester,

R.E.C. Kleijnen J.M. Penn-te Strake