

Bestemmingsplan 'Verzamelplan Kernen'



Naam : Verzamelplan kernen

Soort plan : Bestemmingsplan

Status : 16-02-2021 Gewijzigd vastgesteld

Publicatiedatum : 11-03-2021

Reactietermijn : vrijdag 12-03-2021 t/m vrijdag 23-04-2021

Nummer : NL.IMRO.1783.KRNVERZAMELPLNabp-VA01

Artikel : 3.8 Wet ruimtelijke ordening

Omschrijving

Het bestemmingsplan 'Verzamelplan Kernen' is opgesteld om hiaten in verschillende bestemmingsplannen van de gemeente Westland te herstellen. Hiermee worden toezeggingen en afspraken tussen de perceeleigenaren en de gemeente geborgd. Tevens worden in het verleden verleende omgevingsvergunningen, door de gemeente verkochte gronden en de vuurwerk-verkooppunten geformaliseerd. In het bestemmingsplan 'Verzamelplan Kernen' zijn eveneens de zogenaamde 'witte vlekken' opgenomen, locaties waarvoor geen bestemmingsplan bestaat of het bestemmingsplan niet digitaal ontsloten is. Het is van belang dat deze locaties vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet worden gedekt met een digitaal raadpleegbaar bestemmingplan, omdat ze anders van rechtswege geen deel uitmaken van het omgevingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan 'Verzamelplan Kernen' bevat verschillende percelen. Het gaat om de volgende percelen in de gemeente Westland:

Achter Laan van Delfland 2 t/m 12 Monster

Hoflaan 48 te 's-Gravenzande

Prins Clausstraat 114 t/m 128 te Wateringen

Agnes van Wendelnessestraat 6 te Naaldwijk

Hoflaan 136 t/m 146 te 's-Gravenzande

Prinses Margrietstraat nabij 5 te De Lier

Arendshorst 42 en 44 Honselersdijk

Hortensiastraat 13 Monster

Rijnweg 263 t/m 293 te Monster

Boedijnhof 2 te 's-Gravenzande

Kijckerweg 103A te de Lier

Slotenmakerstraat 60 te Naaldwijk

De Beemd 1 Wateringen

Leeuwerik 85 te Kwintsheul



Sportlaan 23A t/m 23C, 27A t/m 27D te De Lier

Dijkweg 31 te Naaldwijk

Lierweg 20G te de Lier

Stokdijkkade 29A, 30, 30A en 31 te Naaldwijk

Dijkstraat 72 Honselersdijk

Lugtigheidstraat 20 te 's-Gravenzande

's-Gravenzandseweg 62N te Wateringen

Dreeslaan 18 en 20 te Naaldwijk

Maasdijk 35A, 37, 37a, 39 en achterliggende gronden te Maasdijk

Tourmalijn 31 t/m 37 te 's-Gravenzande

Dresdenweg 14 te 's-Gravenzande

Maasdijk 135 te Maasdijk

Vallumstraat 30 t/m 76 te Naaldwijk

Dr. Weitjenslaan 67A t/m 105 en Nieuweweg 45 t/m 50C te Poeldijk

Maasdijk 137a te Maasdijk

Van Catshuysenstraat 2 t/m 14 te Wateringen

Emmastraat 60 en 62 te Monster

Meidoornhof 33 te De Lier

Verspycklaan 65 en 66 te Naaldwijk

Groenelaan 124 t/m 130 te Honselersdijk

Monsterseweg 27 te 's-Gravenzande

Waterpark 3 t/m 13 (oneven), 4 t/m 32 (even) en 56 t/m 64 (even) te Wateringen

Heenweg 47 t/m 57 te 's-Gravenzande

Monsterseweg 29 en 29A t/m 29D te 's-Gravenzande

Willem III Straat 21 te Wateringen

Heliniumstraat 24 en 26 te Naaldwijk

Noordwind 4 en 6 te 's-Gravenzande

andeveltweg 75 te 's-Gravenzande

Herenstraat achter 89 te Wateringen

Oranjetuin 7 t/m 23 te Naaldwijk

Zuideinde 18 te Naaldwijk

Herenstraat 85 te Wateringen

Pieterstraat 1A te Ter Heijde



Herenstraat 87 en 89 te Wateringen

Pleinwand 1 t/m 30 te Wateringen

Herenstraat 96 te Wateringen

Poeldijkseweg 29 te Wateringen

Heulweg 30A en 30D Wateringen

Poelmolenweg 8 te 's-Gravenzande

Heulweg 123 te Kwintsheul

Populier 19A t/m 19D te Naaldwijk

Daarnaast zijn er nog (delen van) percelen opgenomen die onderdeel uitmaken van de bestemmingen 'Groen', 'Natuur', 'Water', 'Verkeer' en 'Verkeer - Verblijfsgebied'. Het gaat om de volgende percelen:

Achter Hoflaan 170 en 172 te 's-Gravenzande

Middel Broekweg nabij 5 te Naaldwijk

Noordweg ter hoogte van Noordweg 59 te Wateringen

Achter en naast Vreeburglaan 95 t/m 117 te 's-Gravenzande

Naast Middel Broekweg 83a te Honselersdijk

Tegenover Azaleapark te Wateringen

Burgemeester Elsenweg ter hoogte van Tiendweg te Naaldwijk

Otterschelp nabij 6 te Monster

Tegenover Maasdijk 190 te Maasdijk

Herenstraat ter hoogte van Julialaan te Wateringen

Naast Schelpenpad / Haagweg te Monster

Vreeburghlaan 's-Gravenzande ter hoogte van 95 t/m 117

Het Bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het eerder ter inzage gelegde ontwerp. De wijzigingen staan aangegeven in de Staat van wijzigingen die onderdeel uitmaakt van het besluit.

Wilt u het plan bekijken?

U kunt plan en bijlagen bekijken via www.140174.nl/ruimtelijkeplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het is ook mogelijk om de stukken op afspraak in te zien bij het Omgevingscontactcentrum. U belt hiervoor tijdens kantooruren op 14 0174.

Wilt u reageren op het plan?

U kunt schriftelijk beroep indienen binnen de reactietermijn bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag indien u als belanghebbende:- tijdig tegen het ontwerp plan een zienswijze naar voren heeft gebracht;- aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen;- bedenkingen heeft tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp. **Voorlopige voorziening**

Indien u beroep heeft ingesteld kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het plan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om



voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.