



Ontwerp Wijzigingsplan Graafseweg 94 te Wijchen



Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat voor iedereen het ontwerp wijzigingsplan "Wijzigingsplan Graafseweg 94 te Wijchen", in het Huis van de gemeente ter inzage ligt. Het voornemen bestaat om de bedrijfswoning aan de Graafseweg 94 te Wijchen om te zetten naar burgerwoning. Ter plaatse van deze locatie is al lange tijd geen bedrijf meer gesitueerd, en de bedrijfswoning wordt al geruime tijd als burgerwoning gebruikt. Het plangebied ligt aan Graafseweg 94 te Wijchen.

Ter inzage

Vanaf 11 maart 2021 ligt het ontwerp wijzigingsplan "Wijzigingsplan Graafseweg 94 te Wijchen" voor 6 weken ter inzage in het Huis van de gemeente. De schriftelijke stukken behorende bij het ontwerp wijzigingsplan zijn op afspraak in te zien bij de balie Bouwen en Leefomgeving in het Huis van de gemeente aan de Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. De medewerkers zijn voor het maken van een afspraak telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via bouwenenleefomgeving@drutenwijchen.nl. Het ontwerp wijzigingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is: NL.IMRO.0296.BGBGraafseweg94-OW01.

Zienswijze

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en loopt van 11 maart 2021 tot en met 21 april 2021. Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerp wijzigingsplan indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 9000, 6600 HA Wijchen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de medewerkers van de balie Bouwen en Leefomgeving.

Kostenverhaal

In verband met de realisatie van het plan "Wijzigingsplan Graafseweg 94 te Wijchen" is de gemeente een anterieure overeenkomst met de initiatiefnemer aangegaan. Vanwege deze overeenkomst zal geen exploitatieplan worden vastgesteld. Tegen deze overeenkomst staat geen bezwaar en beroep open.

Wijchen, 10 maart 2021

Burgemeester en wethouders van Wijchen

M. van Beek, burgemeester

drs. R. Boer, secretaris