



Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan 'Hasseltsedijk 35 Berlicum'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Michielsgestel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van 8 januari 2021 gedurende zes weken het ontwerpbestemmingsplan 'Hasseltsedijk 35 Berlicum' ter inzage ligt.

Ontwerpbestemmingsplan

Het bestemmingsplan 'Hasseltsedijk 35 in Berlicum' voor het deels wijzigen van de bestemming maakt mogelijk dat de bestaande schapenhouderij op dit adres in planologisch en juridisch opzicht geregeld wordt. Het plan maakt ook mogelijk dat de huidige bebouwing veranderd en vernieuwd kan worden zodat de schapen gestald kunnen worden volgens de huidige bouw- en maatvoeringseisen.

Milieueffectrapportage (Mer)

Op 17 november 2020 heeft het college besloten dat er geen milieueffectrapportage nodig is, omdat:

- De beoogde ontwikkeling onder de drempelwaarden van een Mer-plicht blijft;
- De te verwachten effecten, in combinatie met de te nemen mitigerende maatregelen, ook geen Mer rechtvaardigen.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan 'Hasseltsedijk 35 Berlicum' ligt met ingang van vrijdag 8 januari 2021 tot en met donderdag 18 februari 2021 zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan is digitaal in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder nummer NL.IMRO.0845.BP2021BGHASSDIJK35-ON01 of via deze directe link: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0845.BP2021BGHASSDIJK35-ON01>

De stukken liggen ook in kopie ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis aan het Meanderplein in Sint-Michielsgestel. Het gemeentehuis is geopend op maandag t/m donderdag van 8:30 tot 17:00 uur en op vrijdag van 08:30 tot 16:00 uur. Er zijn speciale openingstijden voor kwetsbare groepen. Raadpleeg www.sint-michielsgestel.nl voor deze openingstijden of neem telefonisch contact op via 073-5531111.

Zienschijzen

Tot en met donderdag 18 februari 2021 kan een ieder zienschijzen indienen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad van Sint-Michielsgestel, postbus 10.000, 5270 GA Sint-Michielsgestel. Dat kunt u schriftelijk of mondeling doen.

Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Voor het eventueel indienen van een mondelinge zienschijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van de gemeente Sint-Michielsgestel. U wordt verzocht om uiterlijk 14 dagen vóór afloop van de inzage termijn hiervoor een afspraak te maken.

Informatie

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met mw. K. Wolf van team Ruimtelijke Ontwikkeling. Telefonisch te bereiken onder 06-30714641 en per e-mail op k.wolf@mijngemeentedichtbij.nl



Sint-Michielsgestel, 7 januari 2021.

Burgemeester en wethouders van Sint-Michielsgestel,