



Vastgesteld bestemmingsplan Alphenseweg ong. in Gilze



Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen maken bekend dat de gemeenteraad op 11 februari 2021 het bestemmingsplan Alphenseweg ong. in Gilze gewijzigd heeft vastgesteld. Dit bestemmingsplan betreft het wijzigen van de bestemming 'agrarisch' naar de bestemming 'wonen' om tussen de Alphenseweg 10 en 12 één ruimte-voor-ruimte-woning mogelijk te maken. De gemeenteraad besloot ook om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het wettelijk kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Daarnaast heeft het college van Burgemeester en Wethouders op 22 december 2020 het besluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï voor de Alphenseweg ong. genomen. Het besluit hogere waarde wegverkeerslawaaï ziet in op het vaststellen van een hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï tot maximaal 53 dB als gevolg van verkeersgeluid van de Alphenseweg.

Wanneer liggen de stukken ter inzage?

Het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï en bijbehorende documenten liggen met ingang van 9 maart 2021 tot en met 19 april 2021 voor de duur van 6 weken ter inzage.

Hoe kunt u de stukken inzien?

De stukken kunt u op de volgende wijze inzien:

1. Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende documenten is digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl, met als IMRO-nummer NL.IMRO.0784.BPalphensewegong-VG01
2. U kunt het bestemmingsplan gedurende bovengenoemde periode ook inzien tijdens openingstijden in het gemeentekantoor te Rijen. Indien u gebruik wilt maken van deze inzage mogelijkheid dient u een afspraak te maken met de frontoffice. U kunt online een afspraak maken via www.gilzerijen.nl, door te bellen naar ons algemene nummer 14013 of per mail naar info@gilzerijen.nl. Voor specifieke vragen dient een afspraak te worden gemaakt met de behandelend medewerker, Alex van der Zwaluw, bereikbaar via tel.: 088-3821453.
3. Het besluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï kunt u tevens inzien op het gemeentekantoor te Rijen.

Hoe kunt u een beroepsschrift indienen?

Tijdens de ter inzage termijn kan door belanghebbende een beroepsschrift ingediend worden tegen het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. U kunt bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek indienen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Aan de behandeling van een beroep en voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. U moet uw beroepsschrift motiveren, dateren en ondertekenen. U bent een belanghebbende indien:

1. u tijdig een zienswijze ingediend heeft tegen het ontwerp bestemmingsplan en/of het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen (artikel 3.8.1 Wro) en/of het ontwerpbesluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï;
2. U geen zienswijze ingediend heeft en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerp bestemmingsplan en/of het besluit om geen ontwerp exploitatieplan vast te stellen en/of het ontwerp besluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï;
3. uw beroepsschrift betrekking heeft op een eventuele wijziging van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan. U hoeft dan geen zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan te hebben ingediend.

Wanneer treden het bestemmingsplan en het besluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï in werking?



Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï treden in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist

Rijen, 8 maart 2021