



## Bestemmingsplan "Oude Trambaan 1" vastgesteld- publicatie week 10, 2021



Burgemeester en wethouders van Hilvarenbeek maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 25 februari 2021 het bestemmingsplan "Oude Trambaan 1" gewijzigd heeft vastgesteld. Bij de vaststelling zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dit eerder ter inzage lag, enkele wijzigingen aangebracht.

Op basis van een reactie van het waterschap is toegevoegd dat gezien de omvang van de extra verharding, het hemelwater afgevoerd wordt op het gemeentelijke rioolsysteem. Vooruitlopend op een toekomstige aanpassing van het gemeentelijke rioolsysteem, wordt op eigen perceel, tot de perceelsgrens, een gescheiden rioolafvoer aangelegd.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken kunnen met ingang van donderdag 11 maart 2021 gedurende zes weken door eenieder ingezien en/of digitaal geraadpleegd worden bij team Burgerzaken/KCC van het gemeentehuis. Tevens zijn de stukken te raadplegen op de website van de gemeente Hilvarenbeek ([www.hilvarenbeek.nl](http://www.hilvarenbeek.nl)). Het bestemmingsplan is daarnaast digitaal te raadplegen op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0798.BPOudeTrambaan1-VG01>

Bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag kan tijdens de termijn van inzage beroep worden ingesteld.

De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor belanghebbenden:

- die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- iedereen die bezwaar heeft tegen de aangebrachte wijzigingen;

Binnen de beroepstermijn kunnen zij die beroep hebben ingesteld een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling.

Hilvarenbeek, 10 maart 2021

burgemeester en Wethouders van Hilvarenbeek,

burgemeester  
de heer E.M.L. Weys

secretaris de heer F.M. Jansen