



Vastgesteld bestemmingsplan 'Nieuwe Gravenweg 1b', Almelo



De gemeenteraad van Almelo heeft in haar vergadering van 15 december 2020 het bestemmingsplan "Nieuwe Gravenweg 1b" (planid: NL.IMRO.0141.00092-BP31) op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening vastgesteld.

Inhoud plan

De woning op het perceel Nieuwe Gravenweg 1b staat onder invloed van een hoogspanningsverbinding. Om die reden is met dit bestemmingsplan de woonbestemming gewijzigd in een bestemming voor een gebruik als maatschappelijke dienstverlening, kantoor, recreatie en bed&breakfast. Dit is een functie die qua ruimtelijke ordening past en leegstand voorkomt. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen.

De locatie bevindt zich aan de Gravenweg en is gelegen in de westelijke groene long, een stadsrandgebied tussen Wierden en Almelo gekenmerkt door de groene omgeving.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Nieuwe Gravenweg 1b' en de bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 13 januari 2020 tot en met dinsdag 23 februari 2020 ter inzage bij het Klantencontactcentrum (KCC) van de gemeente Almelo, Haven Zuidzijde 30 te Almelo. Via www.almelo.nl kunt u een afspraak maken.

Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Dat kan ook via de link 'Over uw buurt' op de gemeentelijke website www.almelo.nl, onder de kop 'Organisatie en bestuur' en dan 'publicaties en verslagen' en 'gemeentenieuws'.

Beroep

Gedurende de bovengenoemde termijn van 6 weken kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende die:

1. die tijdig een zienswijze heeft ingediend, of;
2. aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) binnen bovengenoemde termijn van zes weken.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Voorlopige voorziening

Door het indienen van een beroepschrift wordt het besluit niet opgeschort. Bij een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend een voorlopige voorziening (schorsing) vragen aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Er kan ook digitaal beroep worden ingesteld of om een voorlopige voorziening worden gevraagd via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Dit gaat met behulp van een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.