



Ontwerpbestemmingsplan Groesbeek – Koningin Wilhelminaweg 4



Burgemeester en wethouders van de gemeente Berg en Dal maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Groesbeek – Koningin Wilhelminaweg 4' gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt.

Het ontwerpbestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de bouw van zes woningen mogelijk ter plaatse van de locatie Koningin Wilhelminaweg 4 – Bruuk. De bestaande bebouwing wordt gesloopt. Met de bouw wordt de dorpsentree van de Breedeweg versterkt. Ook komt er in het plangebied een open groen gebied om de groene dorpsrand met relatie tussen kern en landschap te vergroten. Het geheel wordt landschappelijk ingepast en de openbare ruimte in het plangebied wordt ingericht.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Groesbeek – Koningin Wilhelminaweg 4' ligt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening met ingang van 2 maart 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Het plan is digitaal beschikbaar en raadpleegbaar op:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1945.BPWILHELMINAWEG4-ON01>

Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan op afspraak in te zien in het gemeentehuis, Dorpsplein 1 te Groesbeek. Het gemeentehuis is op werkdagen geopend van 9.00u tot 17.00u en op maandagavond van 17.00u tot 19.00u. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met mevrouw M. Hagemans, telefoonnummer 06 14 31 90 51. *Let op:* in verband met de coronamaatregelen kunnen de openingstijden van het gemeentehuis anders zijn. Kijk voor de actuele openingstijden op de gemeentelijke website.

Zienswijzen

Een ieder kan binnen de hierboven genoemde termijn van terinzagelegging schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van Berg en Dal, Postbus 20, 6560 AA Groesbeek. Het is niet mogelijk via internet/e-mail een zienswijze in te dienen. Voor meer informatie of het mondeling toelichten van een zienswijze kunt u contact opnemen met het cluster Ruimte, telefoonnummer 14 024.

Groesbeek, 1 maart 2021

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Berg en Dal,

Namens deze:

Mw. A. Fransen, teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling