



## Vastgesteld bestemmingsplan 'Correctieve herziening Nieuw-Beijerland Zuid II'



De gemeenteraad van Hoeksche Waard stelde op 16 februari 2021 het bestemmingsplan 'Correctieve herziening Nieuw-Beijerland Zuid II' (NL.IMRO.1963.BPNBZuidIINB20-VG01) vast.

### Inhoud en doel van het bestemmingsplan

Ten zuiden van de kern Nieuw-Beijerland is de nieuwbouwwijk Nieuw-Beijerland Zuid II in ontwikkeling. Voor de realisatie van de deelprojecten Akkerdrevén en Damgaarde is in april 2019 het bestemmingsplan "Nieuw-Beijerland Zuid II" vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet in de planologische kaders voor de realisatie van 100 woningen met bijbehorende (infrastructurele) voorzieningen. In november 2019 is door de gemeenteraad voor een aantal kernen een geactualiseerd bestemmingsplan vastgesteld: het bestemmingsplan "Kernen Korendijk 2018". In dit bestemmingsplan is de bestemming voor een deel (voornamelijk park Zuidrand) van de deelprojecten Akkerdrevén en Damgaarde onbedoeld weer gewijzigd in 'Agrarisch - 1'. Met deze correctieve herziening herstellen we dit. Er zijn dus geen wijzigingen ten opzichte van het eerder vastgestelde bestemming 'Nieuw-Beijerland Zuid II'.

### Ontwerpbestemmingsplan lag ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Tijdens deze periode konden zienswijzen worden ingediend. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

### Ter inzage

Het vaststellingsbesluit, het bestemmingsplan en alle bijlagen kunt u van 27 februari tot en met 9 april 2021 bekijken via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Wilt u het bestemmingsplan bij een servicepunt inzien of heeft u vragen? Dan kunt u terecht bij Misja Maes. Zij is bereikbaar via 088-647 1709 of per e-mail: [misja.maes@gemeentehw.nl](mailto:misja.maes@gemeentehw.nl).

### Beroep indienen

Tegen het besluit van de gemeenteraad om het bestemmingsplan vast te stellen staat rechtstreeks beroep open bij de Raad van State. Een beroepschrift kan met ingang van 27 februari tot en met 9 april 2021 worden ingediend door:

- \* een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbesluit in te dienen.

In het beroepschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

- \* de naam en adres van de indiener;
- \* de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- \* een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- \* een kopie van het besluit;
- \* de reden waarom u in beroep gaat;
- \* een ondertekening met naam en handtekening.

Het beroepschrift kan worden gestuurd aan:

Raad van State

Afdeling Bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag