



## **Gemeente De Bilt – Terinzagelegging ontwerpwijzigingsplan Achterweteringseweg 30 Maartensdijk**



Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt geeft, op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), artikel 3.6, 1.2.1a van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht kennis van de terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan:

- Wijzigingsplan Achterweteringseweg 30 Maartensdijk.

### *Plangebied*

Het plangebied betreft het perceel Achterweteringseweg 30 te Maartensdijk.

### *Aanleiding*

Aanleiding voor het opstellen van het wijzigingsplan is het staken van de agrarische bedrijfsvoering ter plaatse. In ruil voor de sloop van minimaal 1000m<sup>2</sup> aan voormalige bedrijfsbebouwing mag een extra woning worden gerealiseerd op het perceel. De huidige bedrijfswoning wordt daarnaast omgevormd tot reguliere woning.

### *Terinzagelegging*

Het ontwerpwijzigingsplan Achterweteringseweg 30 te Maartensdijk met de daarbij behorende stukken ligt gedurende zes weken ter inzage van donderdag 20 februari 2020 tot en met woensdag 1 april 2020. U kunt de stukken online inzien op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.18008WP0002-ON01.

De stukken liggen ook ter inzage in het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven. U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Dit is wel nodig als u vragen wilt stellen over de stukken.

### *Indienen zienswijzen*

Gedurende bovengenoemde termijn kan een belanghebbende schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpwijzigingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan 'college van burgemeester en wethouders van De Bilt'. Per post via: Postbus 300, 3720 AH Bilthoven. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken kunnen binnen de bovengenoemde termijn contact opnemen met de hierna genoemde contactpersoon.

Het is niet mogelijk via e-mail een zienswijze in te dienen.

### *Vervolgtraject*

Alle zienswijzen worden opgenomen in een zienswijzennota. De zienswijzennota maakt deel uit van het door het college te nemen besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan. Ingediende zienswijzen kunnen aanleiding geven tot aanpassingen. Het ontwerpwijzigingsplan wordt dan gewijzigd vastgesteld.

De bekendmaking van de vaststelling zal in het elektronisch gemeenteblad, de Staatscourant en op de gemeentelijke website worden gepubliceerd. Indieneren van een zienswijze worden hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

### *Meer informatie*

Voor specifieke vragen en opmerkingen over de ontwerpwijzigingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met Hugo Bartelink van gebiedsteam Groene Kernen/Sociale en Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente De Bilt via telefoonnummer (030) 228 94 11.