

## Vaststelling bestemmingsplan Zwolle, woonboten en walgebruik



Zwolle

De gemeenteraad van Zwolle maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 20 januari 2020 (besluitnummer 20200120-8) het bestemmingsplan Zwolle, woonboten en walgebruik heeft vastgesteld.

Het plangebied van het bestemmingsplan omvat de ligplaatsen voor woonboten en de locaties waar walgebruik is toegestaan binnen de gemeente Zwolle. Deze locaties liggen verspreid over Zwolle.

Door nieuwe wet- en regelgeving zijn er bouwregels nodig voor woonboten. Het bestemmingsplan voorziet in een éénduidige planologische regeling voor woonboten. Daarnaast zijn er regels opgenomen voor walgebruik bij woonboten.

Bij de vaststelling zijn in het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen hebben betrekking op het aanpassen van de dubbelbestemming voor waterstaatkundige functies voor het deelgebied aan de Hasselterdijk en het verhogen van de maximale hoogte voor bijboten. Daarnaast zijn de te ruim ingetekende aanduidingsvlakken voor woonboten ingeperkt bij de Turfmarkt en bij Park de Wezenlanden, en zijn de grenzen voor walgebruik beperkt opgeschoven om praktische redenen.

Het bestemmingsplan Zwolle, woonboten en walgebruik met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 13 februari 2020 gedurende zes weken tot en met 26 maart 2020 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage**. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

[www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP17007-0004](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP17007-0004)

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP17007-/NL.IMRO.0193.BP17007-0004>

Een ieder kan op een computer in het Stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Gedurende de termijn van de **terinzagelegging** kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, **Postbus 20019, 2500 EA Den Haag**.

Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen een wijziging, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp zijn aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.