



Tervisielegging vastgesteld bestemmingsplan "VLOEIWEIDENWEG 29" (NL.IMRO.0153.R20190013-0003)

Gemeente  Enschede

In zijn vergadering van 3 februari 2020 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan "Vloeiweidenweg 29" ongewijzigd vastgesteld.

Dit plan heeft betrekking op een gebied dat globaal wordt begrensd door agrarische gronden, bos, de Vloeiweidenweg in het oosten, de snelweg A35 in het noordoosten en de Kwinkelerweg in het zuidwesten.

Het bestemmingsplan wijzigt de bestemming van 'Bedrijf-kwekerij' en 'Agrarisch met waarden' naar 'Wonen', 'Agrarisch met waarden' en 'Natuur'. De kassen en een schuur van de voormalige kwekerij worden gesloopt en er wordt natuur aangelegd om een vrijstaande woning met bijgebouw te realiseren door middel van de rood-voor-roodregeling uit de Gids Buitenkans 2014. Een bestaande schuur wordt opgeknapt om te functioneren als bijgebouw bij één van de bestaande woningen.

Inzien bestemmingsplan:

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 13 februari 2020 zes weken voor een ieder ter inzage.

Bestemmingsplan digitaal inzien:

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roof/?planidn=NL.IMRO.0153.R20190013-0003>

De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina

<https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/plannen/NL.IMRO.0153.R20190013-NL.IMRO.0153.R20190013-0003/>

Dit kan op de volgende manieren: door te klikken op de link of deze link te kopiëren in uw browser. Ook kunt u op de website www.ruimtelijkeplannen.nl zoeken op naam, in dit geval "Vloeiweidenweg 29".

Papieren versie bestemmingsplan inzien:

Wilt u liever de papieren versie van het vastgestelde bestemmingsplan inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan te sturen naar vergunning@enschede.nl. U ontvangt dan van ons een pdf versie van het gevraagde bestemmingsplan.

Nadere toelichting of inzien op stads kantoor:

Wilt u een nadere toelichting op het vastgestelde bestemmingsplan of het plan inzien in het Stads kantoor? U kunt hiervoor een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

Het is niet mogelijk om zonder afspraak ruimtelijke plannen of besluiten in te zien in het Stads kantoor.

Reageren

Van 14 februari tot en met 26 maart 2020 kunnen belanghebbenden, schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan bij de vaststelling niet is gewijzigd kan geen beroep worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerp-bestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN



HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.