



Vastgesteld bestemmingsplan Bgb De Zandleij 2012, 8e herziening (Molenhoefstraat 16-18)



GEMEENTE TILBURG

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 3 februari 2020 het bestemmingsplan Buitengebied De Zandleij 2012, 8e herziening (Molenhoefstraat 16-18) heeft vastgesteld en dat het plan, met bijbehorend besluit, van maandag 10 februari tot en met maandag 23 maart 2020 ter inzage ligt. Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2018002-c001. Het plangebied omvat de percelen Molenhoefstraat 16 en 18 te Udenhout. Het plan is gericht op het omzetten van 2 agrarische bedrijfswoningen in burgerwoningen en het bijbouwen van 4 extra woningen (2 per adres), zulks onder gelijktijdige beëindiging van de beide agrarische bedrijven. E.e.a. vindt plaats in het kader van de provinciale Ruimte-voor-ruimte-regeling en wordt zorgvuldig landschappelijk ingepast.

Terinzagelegging

Het raadsbesluit en het plan met bijlagen zijn gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0855.BSP2018002-c001>.

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in Stads Kantoor 6, Spoorlaan 181, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via www.tilburg.nl of bel 14 013.

Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Voor het plan is tevens een ontheffing inzake hogere grenswaarden, als bedoeld in de Wet geluidhinder, noodzakelijk. Het besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden ligt eveneens gedurende genoemde termijn ter inzage.

Beroepsmogelijkheid

Tegen het vastgestelde plan staat, gedurende de termijn van terinzagelegging, rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen het plan kan worden ingesteld door belanghebbenden, die tijdig hun zienswijze ten aanzien van het desbetreffende ontwerpplan kenbaar hebben gemaakt. U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Een vastgesteld plan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan **niet**. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde plan (adres idem). Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Ook tegen het besluit inzake hogere grenswaarden, als bedoeld in de Wet geluidhinder, kan door belanghebbenden, die tijdig hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt, gedurende bovengenoemde termijn beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Tilburg, 7 februari 2020

Het college,

M.J.M. Meijs drs. Th.L.N. Weterings

gemeentesecretaris burgemeester