

Verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure



Burgemeester en wethouders van Bunschoten maken bekend dat zij voor de volgende aanvraag, welke in strijd is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan, een omgevingsvergunning hebben verleend met toepassing van een afwijking als bedoeld in artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° Wabo.

1. **Hoek Sint Nicolaasweg / Veenestraat;** restaureren van het rijksmonument 'De oude melkfabriek' (gebouw Eemlandia), waaronder het realiseren van 25 studio's in het lage gedeelte en kantoorruimten t.b.v. een dienstverlenend bedrijf in het hoge gedeelte, het aanleggen van parkeerplaatsen en het wijzigen van de in- en uitrit, waarbij afgeweken wordt van het bestemmingsplan.

Het omgevingsbesluit en bijbehorende stukken liggen ter inzage gedurende zes weken vanaf donderdag 31 december 2020 tot en met woensdag 10 februari 2021 bij de balie van het team Omgevingsontwikkeling in het gemeentehuis. De digitale versie is in te zien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl onder nummer **NL.IMRO.0313.PBUV2019258-0301**.

Tegen dit besluit kan een belanghebbende binnen zes weken, met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, beroep indienen bij de Rechtbank Midden Nederland sector Bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden een spoedeisend belang dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan er naast het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden Nederland, sector Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Geen beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen bij het college van burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht.

Bunschoten, 30 december 2020