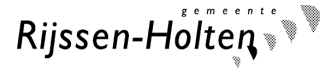




## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Kern Rijssen, Haarstraat 3'



Dit gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan wordt globaal begrensd door de Haarstraat en de Bouwstraat in Rijssen. Het plan maakt planologisch een commerciële ruimte, 26 wooneenheden en een bouwhoogte van 16 meter mogelijk (7462AK).

Het plan is op de volgende punten gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp: de aanduiding 'onderdoorgang' is toegevoegd op de verbeelding en in de planregels, hiermee blijft de toegang tot de goederenlift van het naastgelegen pand gewaarborgd.

Het bestemmingsplan kunt u inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1742.BPRC2019001-0401> en op [www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen](http://www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen). De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.rijssen-holten.org/plannen/NL.IMRO.1742.BPRC2019001-/NL.IMRO.1742.BPRC2019001-0401/>

U kunt het bestemmingsplan vanaf donderdag 31 december 2020 t/m donderdag 11 februari 2021 inzien bij het loket Ruimte of digitaal op [www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen](http://www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen). Er kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die op tijd zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze aan de gemeenteraad kenbaar te maken. Als het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld, kunnen belanghebbenden ook beroep instellen tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Beroep instellen kan vanaf de vrijdag na terinzagelegging gedurende de genoemde termijn bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst het besluit totdat op dat verzoek is beslist. Meer informatie over beroep vindt u op [www.rijssen-holten.nl/beroep](http://www.rijssen-holten.nl/beroep). Een geprinte versie is verkrijgbaar bij het loket Ruimte.

*Rijssen, 30 december 2020*

*Burgemeester en wethouders gemeente Rijssen-Holten,  
Namens deze:*

*A.C. Hofland, burgemeester*

*A.C. van Eck, gemeentesecretaris*