



Wijzigingsplan Varelseweg 39



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het college op 9 december 2020 het wijzigingsplan *Varelseweg 39* gewijzigd heeft vastgesteld.

Dit wijzigingsplan beoogt te voorzien in de sloop van de voormalige agrarische bedrijfsbebouwing en de sloop van het achterste gedeelte van de bestaande bedrijfswoning en hiervoor in de plaats de realisatie van één reguliere woning. Ten opzichte van het ontwerp zijn de regels van het wijzigingsplan aangevuld met een regeling om de beeldkwaliteitseisen te borgen. De kwaliteitseisen zijn weergegeven in een moodboard, welke is opgenomen in bijlage 3 van de regels.

Met ingang van 23 december 2020 kan het wijzigingsplan worden ingezien in het Klantcontactcentrum in het gemeentehuis. Het vastgestelde wijzigingsplan is ook te raadplegen via www.nunspeet.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO NR 0302.WI01026-vg02).

Belanghebbenden kunnen met ingang van 23 december 2020 gedurende zes weken beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep instelt, kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor vragen over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de gemeente Nunspeet, telefoonnummer (0341) 25 99 11).