



Hollands Kroon – Week 52 – Coördinatiebesluit ontwerpbestemmingsplan -Spreeuwenhof, Winkel en Ontwerp-omgevingsvergunningen tbv de realisatie van 18 woningen



Besluit genomen door: college van burgemeester en wethouders.

Grondslag: artikel 3:8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

Onderwerp: Coördinatiebesluit ontwerpbestemmingsplan Spreeuwenhof, Winkel en ontwerp-omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen ten behoeve van de realisatie van 18 woningen

Plangebied: Voormalige locatie van basisschool De Zwerm aan de Bosstraat in Winkel

Doel plan: Het mogelijk maken van de realisatie van 18 woningen aan de Bosstraat te Winkel

IMRO identificatienummer: NL.IMRO.1911.BPKomNnWiLwhz004-on01

Coördinatie

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunningen worden gecoördineerd voorbereid zoals bedoeld in de Coördinatieverordening Hollands Kroon 2012 en doorlopen gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht. Het doorlopen van deze procedure heeft tot gevolg dat de rechtsbescherming gebundeld plaatsvindt. Hierdoor hoeft een belanghebbende burger maar tegen één besluit rechtsmiddelen aan te wenden. Het college van burgemeester en wethouders verzorgt de coördinatie tussen de vaststelling van het bestemmingsplan en het verlenen van de omgevingsvergunning. De bevoegdheid tot vaststelling van het bestemmingsplan blijft in handen van de gemeenteraad.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan fdgdg, met IMRO identificatienummer NL.IMRO.1911.BPKomNnWiLwhz004-on01, ontwerp-omgevingsvergunningen Z-286595, Z-286624 en Z-286589 t.b.v de realisatie van 18 woningen en de bijbehorende stukken ligt met ingang van 22 december 2020 gedurende zes weken ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken is als volgt digitaal raadpleegbaar en beschikbaar:

Op de landelijke website 'Ruimtelijkeplannen.nl' via:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.1911.BPKomNnWiLwhz004-on01

De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via:

<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/1911/NL.IMRO.1911.NL.IMRO.1911.BPKomNnWiLwhz004-on01>

Tevens is er de mogelijkheid om op afspraak de stukken in te zien. Voor het maken van een afspraak met een medewerker van het team RO kunt u contact opnemen met 088-321 5000.



Schriftelijk

Stuur uw zienswijze binnen de inzage termijn naar de gemeenteraad van gemeente Hollands Kroon, postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna. Vermeld in uw brief het onderwerp: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Spreeuwenhof, Winkel. Daarnaast vragen wij u om uw zienswijze te voorzien van een naam, adres en handtekening.

Mondeling

Voor een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met een medewerker van het team RO via tel. 088-321 5000. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.