

## Gemeente Altena - Vaststelling bestemmingsplan “bestemmingsplan “herziening bestemmingsplan Eethense Weideland”



De burgemeester en wethouders van de gemeente Altena maken bekend dat op 15 december 2020 het bestemmingsplan hieronder ongewijzigd is vastgesteld:

### 1. “Herziening bestemmingsplan Eethense Weideland” (NL.IMRO.1959.BuiBP057Weideland-VS01)

Om de aanleg van een landgoed met vier landgoedwoningen mogelijk te maken is op 24 februari 2009 het (analoge) bestemmingsplan ‘Het Eethense Weideland’ vastgesteld. Het plangebied bevindt zich op de hoek van de Kleibergsestraat (zuidgrens) en de Oude Weidesteeg (oostgrens) te Eethen. Het plangebied wordt daarnaast aan de west- en noordzijde begrensd door agrarisch weideland. Ten zuiden van het plangebied bevindt zich de Provincialeweg Zuid (N283).

Echter is het gehele plangebied voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan (onbedoeld) verschoven in zuidwestelijke richting. De verschuiving bestaat uit enkele meters. Daardoor is het plangebied deels buiten de perceelgrenzen geprojecteerd. Gewenst is om het landgoed binnen de perceelgrenzen – conform het ontwerp van het landgoed - te realiseren. Met voorliggende herziening wordt de omissie in het vastgestelde bestemmingsplan hersteld. De herziening voorziet uitsluitend in het verschuiven van het gehele plangebied in noordwestelijke richting zodat de bestemmingen en bouwvlakken op de gewenste locatie worden geprojecteerd.

Wij maken dit bekend op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

*U kunt het vastgestelde bestemmingsplan bekijken tot en met 4 februari 2021*

Het bestemmingsplan ligt ter inzage van donderdag 24 december 2020 tot en met donderdag 4 februari 2021. U kunt het bestemmingsplan op 2 manieren bekijken:

1. U maakt een afspraak om het bestemmingsplan digitaal te bekijken op het gemeentehuis (Sportlaan 170 in Almkerk). U kunt een afspraak maken via (0183) 516100.
2. U bekijkt het bestemmingsplan digitaal via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

*U kunt in beroep gaan als u belanghebbende bent*

U bent belanghebbende als het besluit invloed heeft op uw situatie. U kunt alleen in beroep gaan:

1. als u het niet eens bent met een wijziging die bij de vaststelling is aangebracht; of
2. als u op tijd uw zienswijze heeft gegeven bij de gemeenteraad; of
3. als u kunt bewijzen dat u niet in staat was om uw zienswijze op tijd te geven bij de gemeenteraad.

*U kunt tot en met donderdag 4 februari 2021 in beroep gaan*

U gaat in beroep door een brief te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u in beroep gaat bent u griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

*U kunt ook om een voorlopige voorziening vragen bij de Raad van State in Den Haag*

Het besluit tot vaststelling treedt de dag, na afloop van de beroepstermijn, in werking. Ons besluit blijft dus geldig totdat de rechter heeft besloten over uw beroep. Is het voor u belangrijk dat de uitvoering van ons besluit direct wordt tegengehouden? Dan kunt u ook een voorlopige voorziening vragen aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit moet dan wel binnen de



---

beroepstermijn. Voor het vragen van een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

*Almkerk 23 december 2020*

*Burgemeester en wethouders gemeente Altena*