



## Omgevingsvergunning voor het verbouwen van een Rijksmonument gelegen aan de Koningsweg 24B te Arnhem



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een omgevingsvergunning verlenen voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het verbouwen van een Rijksmonument gelegen aan de Koningsweg 24B te Arnhem. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 1952116603. Voor het project is de activiteit Planologische afwijking op grond van 2.12, eerste lid onder a, <sup>o</sup>3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aangevraagd.

Initiatiefnemer is voornemens om de bestaande B&B uit te breiden en een zorgwoning toe te voegen in de hangar gelegen aan de Koningsweg 24B te Arnhem. In de vigerende bestemmingsplannen "Buitengebied Arnhem Noord 2007" en "Facetplan parkeren" verbiedt op onderdelen het realiseren hiervan daar het niet past binnen de doeleindenomschrijving en de gestelde bouwregels. De aanvraag omgevingsvergunning, voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing, ziet op een verzoek om planologische afwijking ten behoeve van de realisatie van het project.

### *Inzien*

De omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken ligt vanaf de dag nadat het besluit is genomen gedurende zes weken ter inzage.

Voor de inzage van het besluit kunt u telefonisch een afspraak maken van maandag tot en met vrijdag tussen 09.00-17.00 met de Omgevingsdienst Regio Arnhem, telefoon 0900-1600.

De interactieve digitale verbeelding van de omgevingsvergunning is te raadplegen op het webadres:

(technische storingen voorbehouden)

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0202.OGV978-0301>

De digitale bestanden die gezamenlijk de juridisch geldende omgevingsvergunning vormen zijn te vinden op het webadres:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0202.OGV978-0301/>

### *Beroep*

Tegen deze beschikking kunnen belanghebbenden binnen de bovengenoemde termijn beroep instellen bij de rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden die:



- 
- tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht tegen het ontwerpbesluit;
  - aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om hun zienswijze tegen het ontwerp naar voren te brengen.

*Arnhem, 16 december 2020*