

## Alphen, Lindenlaan-Heuvelstraat



Gemeente  
West  
Maas en  
Waal

### Wat regelt dit bestemmingsplan?

Het realiseren van een nieuwe woning op het perceel gelegen tussen Lindenlaan 13 en 15 in Alphen. En de sloop en herbestemming van de agrarische bedrijfsgebouwen aan de Heuvelstraat 66a en Rui-vertweg 1a in Alphen.

### U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien en beroep instellen

De gemeenteraad stelde het bestemmingsplan vast op 10 december 2020.

Van 17 december 2020 tot en met 27 januari 2021 is dit bestemmingsplan in te zien. Binnen deze termijn kunt u een beroep instellen.

### Beroep stelt u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Het adres is Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt alleen beroep instellen als u:

1. op tijd een zienswijze indiende bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
2. belanghebbende bent. En aantoont dat u niet in staat was op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen.

Binnen de termijn kunt u ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit doet u bij de Voorzitter van deze afdeling bestuursrechtspraak. Aan het indienen van een beroepschrift en een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

#### Waar kunt u het plan inzien?

Het bestemmingsplan kunt u inzien tijdens de openingstijden bij het Klantcontactcentrum van het gemeentehuis. U vindt het plan ook op onze website [www.westmaasenwaal.nl](http://www.westmaasenwaal.nl).

#### Het bestemmingsplan treedt in werking op 28 januari 2021

Alleen bij een verzoek om voorlopige voorziening treedt het bestemmingsplan niet in werking. Dan moet de afdeling bestuursrechtspraak eerst een beslissing nemen op het verzoek om voorlopige voorziening.

Beneden-Leeuwen, 16 december 2020

Burgemeester en wethouders van West Maas en Waal,

De secretaris, de burgemeester,

P.G. Arissen V.M. van Neerbos