



Ontwerpbestemmingsplan 'Klaphekstraat ong. kad. 1602 Ewijk'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beuningen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Klaphekstraat ong. kad. 1602 Ewijk' ligt van 15 december 2020 tot en met 26 januari 2021 voor iedereen ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van een vrijstaande woning op het kadastraal perceel gemeente Ewijk, sectie E, nummer 1602. Het plangebied ligt aan de Klaphekstraat tussen huisnummer 25C en 27B in de linten van Ewijk. Voor de exacte begrenzing van het plangebied verwijzen we naar de verbeelding van dit bestemmingsplan.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad in bepaalde gevallen verplicht om bij de vaststelling van het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In dit geval zal de gemeenteraad geen exploitatieplan vaststellen, omdat het verhaal van de exploitatiekosten van de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Inzage en zienswijzen:

Het ontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Het plan is elke werkdag in te zien op afspraak (tel. 14 024), bij de balie bouwen en wonen op het gemeentehuis.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het plan digitaal inzien.

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.0209.BPKIaphkstrOng1602-ow01>.

1. De bronbestanden vindt u hier.

<https://digitaleplannen.nl/0209/ACAD929B-7A4A-4761-9AFB-6A66DA2D7E52/>

In de genoemde periode van zes weken kunt u naar keuze schriftelijk of mondeling uw zienswijze over het plan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Beuningen, Postbus 14, 6640 AA Beuningen. In de zienswijze geeft u duidelijk aan op welke onderdelen van het ontwerpbesluit (ontwerpbestemmingsplan) deze betrekking heeft. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak bij de balie Bouwen, Wonen en Leefomgeving via telefoonnummer

14 024. Van de mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.

Beuningen, 9 december 2020