



Ontwerpbestemmingsplan 'Nijmegen Vossenpels Noord', Lent (Nijmegen)



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen zijn voornemens om, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerpbestemmingsplan Nijmegen Vossenpels Noord aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen.

Het plangebied van het bestemmingsplan Nijmegen Vossenpels Noord ligt ten noordoosten van de kern Lent (Nijmegen-Noord) en wordt aan de oostzijde begrensd door de Vossenpelssestraat en aan de westzijde door de sloten gelegen aan Het Buske en de Turennesingel grenzend aan de wijk Visveld. Aan de noordzijde wordt de grens gevormd door de Zandse Plassen en in het zuiden bij de percelen gelegen aan Bekkersland.

Met de omzetting van de huidige, veelal agrarische bestemming naar een woonbestemming wordt de bouw van maximaal 650 woningen mogelijk gemaakt. Tevens is het sportpark in het bestemmingsplan opgenomen.

Inzage

Het plan, met de bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken (met ingang van donderdag 10 december 2020 tot en met woensdag 20 januari 2021) ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP22300-ON01>

Zienswijze

In de periode van donderdag 10 december 2020 tot en met woensdag 20 januari 2021 kan eenieder conform artikel 3:15 Algemene wet bestuursrecht een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad, t.a.v. de afdeling Stadsrealisatie (bureau SR30), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

Het is ook mogelijk om digitaal een zienswijze in te dienen via <https://www.nijmegen.nl> (zoek op 'bestemmingsplan'). Inloggen met DigiD - of voor bedrijven met Eherkenning - is hierbij verplicht.