



Ontwerpbestemmingsplan 'Uitbreiding haven XL Businesspark Twente tranche 3' (Almelo)



Burgemeester en wethouders van de gemeente Almelo hebben besloten op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerpbestemmingsplan 'Uitbreiding haven XL Businesspark Twente tranche 3' (planid: NL.IMRO.0141.00107-BP21) ter inzage te leggen.

Inhoud plan

Er is verzocht om de laad- en loskade op het XL Businesspark Twente aan het Twentekanaal uit te breiden. Reden hiervoor is de uitbreidingsbehoefte van Combi Terminal Twente Almelo (CTT Almelo), die de huidige locatie van de openbare laad- en loskade bij haar bedrijfsvoering wil betrekken. Hierom wordt de openbare laad- en loskade verplaatst naar het direct naastgelegen zuidelijke perceel. Hiervoor dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd.

De gronden van het plangebied zijn globaal gelegen aan de westzijde van het bedrijventerrein XL Businesspark Twente en ten zuiden van de bestaande (openbare) laad- en loskade, grenzend aan het Twentekanaal.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Uitbreiding haven XL Businesspark Twente tranche 3' en de bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 9 december 2020 tot en met dinsdag 19 januari 2021 ter inzage bij het Klantencontactcentrum (KCC), Haven Zuidzijde 30 te Almelo. Via www.almelo.nl kunt u een afspraak maken om deze in te zien;

Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Dat kan ook via de link 'Over uw buurt' op de gemeentelijke website www.almelo.nl, onder de kop 'Organisatie en bestuur' en dan 'publicaties en verslagen', 'gemeentenieuws'.

Zienswijze

Gedurende de termijn dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt kan een ieder naar keuze (schriftelijk of mondeling) een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Almelo (postbus 5100, 7600 GC Almelo). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren een afspraak maken met het team Advies van de eenheid Adviespool, via (0546) 541111.