



Ontwerpbestemmingsplan 'Muldersweg-Lange Voort Bornerbroek' (Almelo)



Burgemeester en wethouders van de gemeente Almelo hebben besloten op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerpbestemmingsplan 'Muldersweg-Lange Voort Bornerbroek' (planid: NL.IMRO.0141.00082-BP21) ter inzage te leggen.

Inhoud plan

Door de diverse eigenaren van de percelen tussen de Entersestraat, Muldersweg en Lange Voort in Bornerbroek is verzocht om woningbouw te laten plaatsvinden op de onbebouwde gronden. Ook in het geldende bestemmingsplan is reeds rekening gehouden met eventuele woningbouw door het opnemen van de wijzigingsbevoegdheid naar wonen voor de diverse percelen. Door de aanwezigheid van bedrijvigheid kan niet het gehele gebied worden bebouwd. Hierdoor is verzocht om medewerking te verlenen aan woningbouw van 5 vrijstaande woningen in een deel van het gebied. Om hier medewerking aan te kunnen verlenen dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd.

De gronden van het plangebied zijn globaal gelegen aan de westzijde van de dorpskern Bornerbroek. Het betreft de gronden in de westelijke hoek tussen de Entersestraat, Muldersweg en de Lange Voort.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Muldersweg-Lange Voort Bornerbroek' en de bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 9 december 2020 tot en met dinsdag 19 januari 2021 ter inzage bij het Klantencontactcentrum (KCC), Haven Zuidzijde 30 te Almelo. Via www.almelo.nl kunt u een afspraak maken om deze in te zien;

Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Dat kan ook via de link 'Over uw buurt' op de gemeentelijke website www.almelo.nl, onder de kop 'Organisatie en bestuur' en dan 'publicaties en verslagen', 'gemeentenieuws'.

Zienswijze

Gedurende de termijn dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt kan een ieder naar keuze (schriftelijk of mondeling) een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Almelo (postbus 5100, 7600 GC Almelo). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren een afspraak maken met het team Advies van de eenheid Adviespool, via (0546) 541111.