



## Vastgesteld wijzigingsplan Prutweg 6-8



Burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee maken, overeenkomstig artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het vastgestelde wijzigingsplan Prutweg 6-8 als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1924.SMDprutwegJvdV-WP30 ter inzage wordt gelegd.

### Plangebied en aanleiding

Het wijzigingsplan heeft betrekking op het plangebied dat is gelegen aan de noordwestzijde van Somseldijk aan de Prutweg 4, 6 en 8. Met het wijzigingsplan wordt de bouw van een appartementencomplex met maximaal 43 wooneenheden en 27 grondgebonden zorgwoningen mogelijk gemaakt.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de geluidwaarde als gevolg van wegverkeerslawaaï op de beoogde woningen de voorkeursgrenswaarde overschrijdt. Er is daarom een ontheffing hogere grenswaarden Wet geluidhinder verleend.

### Inzage

De stukken kunt u inzien met ingang van 9 december 2020 tot en met 19 januari 2021 in het gemeentehuis van Goeree-Overflakkee, Koningin Julianaweg 45 te Middelharnis. Het gemeentehuis is geopend op maandag en vrijdag van 8.00 tot 12.00 uur, op dinsdag tot en met donderdag van 8.00 tot 17.00 uur, op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur en elke eerste zaterdag van de maand van 9.00 tot 11.00 uur. De gemeente werkt alleen op afspraak. U kunt het wijzigingsplan ook inzien op [www.goeree-overflakkee.nl/terinzage](http://www.goeree-overflakkee.nl/terinzage) en via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Bij verschillen tussen het digitale en het papieren plan is het digitale plan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) bepalend.

### Beroep

Tot en met 19 januari 2021 kan beroep tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, door:

- belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp wijzigingsplan;
- belanghebbenden, die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat zijn geweest binnen de gestelde termijn een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan in te stellen.

Tevens kunnen voornoemde personen tijdens de beroepstermijn de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Bij dit verzoek dient een afschrift van het ingediende beroepschrift te worden overlegd.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw B. van Houte van het team Omgeving, via algemeen telefoonnummer 14 0187.