



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Halsjuk Sommelsdijk"



gemeente  
Goeree-Overflakkee

Burgemeester en wethouders maken, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Goeree-Overflakkee in de vergadering van 26 november 2020 gewijzigd heeft vastgesteld het bestemmingsplan "Halsjuk Sommelsdijk" als vervat in het GML-bestand NL.IM-RO.1924.SMDHalsjuk60-BP30 met de bijbehorende regels.

### Plangebied

Het plangebied is gelegen aan het Halsjuk te Sommelsdijk, naast woning nr. 60. Het bestemmingsplan voorziet in het wijzigen van grondbestemming van 'Groen' naar 'Wonen', waarbij tevens ook het bouwen van een woning mogelijk wordt gemaakt. Het bestemmingsplan "Halsjuk Sommelsdijk" biedt het planologische juridische kader om deze ontwikkeling mogelijk te maken.

De wijziging die is aangebracht, heeft betrekking op de specifieke aanduiding 'Logeerhuis'. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan is deze specifieke aanduiding vervallen.

Z-19-21202

### Inzage

De stukken kunt u inzien met ingang van 9 december 2020 tot en met 19 januari 2021 in het gemeentehuis, Koningin Julianaweg 45 te Middelharnis. Het gemeentehuis is geopend op maandag en vrijdag van 8.00 tot 12.00 uur, op dinsdag tot en met donderdag van 8.00 tot 17.00 uur, op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur en elke eerste zaterdag van de maand van 9.00 tot 11.00 uur. De gemeente werkt alleen op afspraak. U kunt het bestemmingsplan (inclusief bijlagen) in pdf-formaat ook inzien op [www.goeree-overflakkee.nl/terinzage](http://www.goeree-overflakkee.nl/terinzage) en via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Bij verschillen tussen het digitale en het papieren plan is het digitale plan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) bepalend.

### Beroepstermijn

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen de volgende belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan "Halsjuk Sommelsdijk" naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad van Goeree-Overflakkee;
- belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te stellen.
- bij gewijzigde vaststelling. Belanghebbenden die beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

Het beroep moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening aanvragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### Informatie



---

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. S. Koppenaal van het team Omgeving, via algemeen telefoonnummer 14 0187.