



Gemeente De Bilt – Terinzagelegging gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Buitenplaats Persijn



Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt maakt, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 26 november 2020

het bestemmingsplan "Buitenplaats Perijn" gewijzigd heeft vastgesteld."

Plangebied

Het plangebied betreft de percelen Achterweteringseweg 10, 12 en 14 te Maartensdijk.

Aanleiding

Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is de functieverandering op het perceel.

De functie begeleid wonen in het hoofdgebouw wordt omgevormd naar de functie short-stay. Daarnaast wordt het voormalige koetshuis als kantoor in gebruik genomen.

Verder wordt de buitenplaats hersteld en vergroot..

Zienswijzen

Tegen het ontwerpbestemmingsplan is één zienswijzen ingediend, deze wordt behandeld in de nota zienswijzen.

Wijzigingen

De wijzigingen, zowel naar aanleiding van zienswijzen als ambtshalve, zijn opgenomen in de zienswijzennota.

Terinzagelegging

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt vanaf donderdag 10 december 2020 tot en met woensdag 20 januari 2021 ter inzage. U kunt de stukken online inzien op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.17011BP0002-VG01. De stukken liggen ook ter inzage in het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven.

Beroep en Voorlopige voorziening

Beroep tegen het gewijzigd vaststellingsbesluit kan worden ingesteld door:

- een ieder tegen de onderdelen van het plan die gewijzigd zijn vastgesteld; en;
- een belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend; en;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Beroep kan worden ingesteld van donderdag 10 december 2020 tot en met woensdag 20 januari 2021 bij de:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019

2500 EA Den Haag



Het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op voornoemd adres.

Meer informatie

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het vastgestelde bestemmingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met Arjan van Breda van de gemeente De Bilt via telefoonnummer (030) 2289411.