



## Gemeente De Bilt – Terinzagelegging ontwerpwijzigingsplan Schubertlaan 8 en 10 te Bilthoven



Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt geeft, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht kennis van de terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan:

- Wijzigingsplan Schubertlaan 8 en 10 te Bilthoven.

### *Plangebied*

Het plangebied betreft twee onbebouwde percelen aan de Schubertlaan, in het midden tussen Schubertlaan 6 en Schubertlaan 12 in. Het plangebied wordt omsloten door bebouwde woonpercelen. Het betreft uitsluitend het gebied waar de nieuw te realiseren vrijstaande woningen zijn beoogd.

### *Aanleiding*

Aanleiding voor het opstellen van het wijzigingsplan is een verzoek dat is ingediend om gebruik te maken van de wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in het vigerend bestemmingsplan 'Bilthoven-Noord 2013'. Deze wijzigingsbevoegdheid maakt de realisatie van twee vrijstaande woningen op de twee onbebouwde percelen aan de Schubertlaan 8 en 10 mogelijk.

### **Terinzagelegging**

Het ontwerpwijzigingsplan Schubertlaan 8 en 10 te Bilthoven met de daarbij behorende stukken ligt gedurende zes weken ter inzage: van donderdag 10 december 2020 tot en met woensdag 20 januari 2021. U kunt de stukken online inzien op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.20007.WP0007-ON01.

### *Indienen zienswijzen*

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpwijzigingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan 'college van burgemeester en wethouders van De Bilt'. Per post via: Postbus 300, 3720 AH Bilthoven. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken kunnen binnen de bovengenoemde termijn contact opnemen met de hierna genoemde contactpersoon. Het is niet mogelijk via e-mail een zienswijze in te dienen.

### *Vervolgtraject*

Alle zienswijzen worden opgenomen in een zienswijzennota. De zienswijzennota maakt deel uit van het door het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt te nemen besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan. Ingediende zienswijzen kunnen aanleiding geven tot aanpassingen. Het ontwerpwijzigingsplan wordt dan gewijzigd vastgesteld.

De bekendmaking van de vaststelling zal in het elektronisch gemeenteblad, de Staatscourant en op de gemeentelijke website worden gepubliceerd. Indieneren van een zienswijze worden hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

### *Meer informatie*

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het ontwerpwijzigingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met Jeroen Theeuwen van gebiedsteam De Bilt/Sociale en Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente De Bilt via [j.theeuwen@debilt.nl](mailto:j.theeuwen@debilt.nl) of telefoonnummer (030) 228 94 69.