



## Grubbenvorsterweg 64-66 Sevenum, Ontwerpbestemmingsplan 3-12-2020

gemeente

**HORST  
A/D  
MAAS**

### Horst, ontwerpbestemmingsplan 'Grubbenvorsterweg 64-66, Sevenum'

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel

3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Grubbenvorsterweg 64-66, Sevenum' NL.IMRO.1507.SNGRVORSTERWG6466-BPO1 ter inzage ligt.

#### Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Grubbenvorsterweg 64-66, Sevenum', ter grootte van circa 1,74 hectare, ligt op de percelen kadastraal bekend gemeente Sevenum, sectie Z, nummers 58, 66, 175 en 176 (gedeeltelijk) en is plaatselijk bekend Grubbenvorsterweg 64 en 66 in Sevenum.

#### Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 (ECLI:NL:RVS:2019:1763) naar aanleiding van het door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied Horst aan de Maas'. Op grond deze uitspraak moet de totale bebouwingsoppervlakte worden aangepast en moet ondergeschikte horeca ten behoeve van de hoofdfunctie worden toegestaan. Daarnaast is een tweede bedrijfswoning ten behoeve van het bedrijf niet meer noodzakelijk en wordt de tweede bedrijfswoning omgezet naar een burgerwoning waarbij de direct omliggende gronden worden bestemd als 'Agrarisch met waarden'.

#### Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, telefoonnummer (077)477 97 77. Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden. De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

#### Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas

t.a.v. team Omgeving

Postbus 6005

5960 AA Horst

(onder vermelding van: "Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Grubbenvorsterweg 64-66, Sevenum').



---

### **Meer informatie**

Deze informatie is ook terug te vinden op [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie Nieuws en actueel en daarna Bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Ook kunt u met hetzelfde team een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

### **Email geen rechtsgeldige correspondentie**

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 3 december 2020

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

drs. R.I.F. Palmen

E.M. van der Molen-Zwart, wnd. secretaris