



## Ontwerp wijzigingsplan “Kerkdriel wijziging 2020, tussen Uitingstraat 15-17 en Hoenzadrielsedijk” (BP1216), Maasdriel & anterieure overeenkomst



Dit wijzigingsplan maakt de bouw van twee vrijstaande woningen aan de Uitingstraat tussen 15-17 en de Hoenzadrielsedijk te Kerkdriel mogelijk.

### Inzien en reageren bestemmingsplan

Van donderdag 3 december 2020 tot en met woensdag 13 januari 2021 ligt het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het bestemmingsplan ook vinden op;

1. onze website [www.maasdriel.nl](http://www.maasdriel.nl);
2. op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via de link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1216-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IM-RO.0263.BP1216-ON01/>

Iedereen kan tijdens de inzagetermijn reageren op het ontwerpplan. Uw zienswijze stuurt u onder vermelding van ‘BP1216’ aan: de gemeenteraad van Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA Kerkdriel.

Wij ontvangen bij voorkeur uw zienswijzen schriftelijk, per e-mail is niet mogelijk!

Als u uw zienswijzen mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar.

### Anterieure overeenkomst

Het college maakt ter voldoening aan het bepaalde in art. 6.24, lid 3, Wro bekend dat zij op 24 november 2020 een anterieure overeenkomst ex art. 6.24, lid 1, Wro heeft gesloten voor een locatie Uitingstraat tussen 15-17 en de Hoenzadrielsedijk te Kerkdriel, kadastraal bekend gemeente Maasdriel, sectie N nummer 2801. Omdat deze overeenkomst is aangegaan voordat een bestemmingsplan van kracht wordt, wordt deze overeenkomst een anterieure (voorafgaande) overeenkomst genoemd. In de overeenkomst zijn afspraken gemaakt over een eventuele toekomstige woningbouwontwikkeling van de locatie en over de vergoeding van de kosten die de gemeente maakt vanwege de planologische medewerking die zij voornemens is te verlenen.

### Inzien en reageren anterieure overeenkomst

Van donderdag 3 december 2020 tot en met woensdag 13 januari 2021 ligt een zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis te Kerkdriel (Kerkstraat 45). Tegen de gesloten overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

### Meer informatie

Bel (14 0418) of mail ([info@maasdriel.nl](mailto:info@maasdriel.nl)) de gemeente en vraag naar de heer M. Suijkerbuijk.

*Kerkdriel, 2 december 2020*