



Vaststelling bestemmingsplan 'Herenweg 66 te Rijnsaterwoude'



Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 23 november 2020 het bestemmingsplan 'Herenweg 66 Rijnsaterwoude' gewijzigd heeft vastgesteld.

Locatie en projectinhoud

Initiatiefnemer wil de voormalige agrarische bedrijfswoning (inclusief bijgebouwen) als burgerwoning gaan gebruiken en in de bestaande stal - gelegen op het achterste deel van het perceel - een groepsaccommodatie te realiseren. Deze groepsaccommodatie zal o.a. verhuurd worden als ruimte voor tentoonstellingen en het geven van workshops.

Het bestemmingsplan heeft van donderdag 20 augustus 2020 tot en met woensdag 30 september 2020 als ontwerp ter inzage gelegen. In deze periode is er 1 zienswijze ontvangen. De zienswijze heeft geleid tot een wijziging in de toelichting en regels van het bestemmingsplan, te weten een aanpassing van de horeca-categorie.

Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van donderdag 3 december 2020 tot en met woensdag 13 januari 2021 voor eenieder ter inzage. Het bestemmingsplan is op www.ruimtelijkeplannen.nl met IMRO-nummer NL.IMRO.1884.HERENWEG66-VAS1 in te zien. Verder kan het plan worden ingezien in de publieksruimte van het gemeentehuis van de gemeente Kaag en Braassem, Westeinde 1 in Roelofarendsveen.

Instellen van beroep

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking. Hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op vrijdag 15 januari 2021, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Algemene informatie

Als u nog vragen heeft naar aanleiding van dit bestemmingsplan dan kunt u contact opnemen met een van onze klantadviseurs, tel. 071-3327272, e-mail info@kaagenbraassem.nl. Indien u een toelichting wenst is een afspraak noodzakelijk.