

Ontwerp bestemmingsplan 'Stedelijk gebied; Veegplan 2021-1'



gemeente Bronckhorst

Het ontwerp bestemmingsplan 'Stedelijk gebied; Veegplan 2021-1' en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 3 december 2020 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage.

Het plan heeft betrekking op de volgende twee zelfstandige ontwikkelingen:

- 1 Baak, Molenweg ong: Het bouwen van 1 levensloopbestendige vrijstaande woning.
- 2 Zelhem, Piersonstraat 4-6: Het bouwen van 8 levensloopbestendige rijwoningen in de sociale huursector.

Daarnaast heeft het plan betrekking op de volgende vijftien aanpassingen op initiatief van de gemeente:

- 1 Baak, Helmichstraat 11: Bestemming 'Verkeer' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).
- 2 Hengelo, Kruisbergseweg 7: Aanduiding 'bedrijfswoning' wordt toegevoegd (correctie ontbrekende aanduiding).
- 3 Hengelo, Plataanweg 13: Bestemming 'Verkeer' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).
- 4 Hengelo, Sarinkkamp 7a: Bestemming 'Verkeer' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).
- 5 Hummelo, Hennendalseweg 3: Bestemming 'Verkeer' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).
- 6 Steenderen, Azaleastraat 4 en 6: Bestemming 'Verkeer' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).
- 7 Steenderen, Muldershof 12-14 en 16: Bestemming 'Verkeer' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).
- 8 Vorden, De Bleek 4: Bouwvlak en maatvoeringen worden aangepast (n.a.v. verleende omgevingsvergunning).
- 9 Vorden, Het Eelmerink 2: Bestemming 'Verkeer' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).
- 10 Vorden, Hoetinkhof 83 en 117: Bestemming 'Verkeer' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).
- 11 Vorden, Ruurloseweg 62-62A-62B-62C-64 en Eikenlaan 1-1A: Bestemming 'Horeca' wordt omgezet naar 'Wonen' (n.a.v. verleende omgevingsvergunning).
- 12 Wichmond, Vogelzang 14: Bestemming 'Verkeer' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).
- 13 Zelhem, Hummeloseweg 9-9A: Bouwaanduiding 'vrijstaand' wordt omgezet naar 'twee-aaneen' (correctie Basisregistratie Adressen en Gebouwen).
- 14 Zelhem, Koeriershoek 1: Bestemming 'Groen' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).
- 15 Zelhem, Vincent van Goghstraat 2 Bestemming 'Groen' wordt omgezet naar 'Wonen' (verkoop gemeentegrond).

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

- Digitaal via <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planid=NL.IMRO.1876.VPS2101-ON01>. Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden via <https://digitaleplannen.nl/1876/151594C1-EE50-4857-9EB9-C3556E4E15E7> (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).

- Kunt u dit niet, neem dan contact met ons op via tel. (0575) 75 02 50. Dan denken wij met u mee in het vinden van een oplossing om de stukken toch te kunnen inzien. Om verspreiding van het coronavirus tegen te gaan, willen wij fysiek contact zo beperkt mogelijk houden. Wellicht kunnen wij u op een andere manier op afstand helpen.

Zienswijze indienen?



Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging zijn zienswijze op het ontwerp naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling naar voren brengen bij de gemeenteraad.