



Vaststelling bestemmingsplan 'Kernen Woubrugge-Hoogmade'



Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 23 november 2020 het bestemmingsplan 'Kernen Woubrugge-Hoogmade' gewijzigd heeft vastgesteld.

Locatie en projectinhoud

Het bestemmingsplan 'Kernen Woubrugge-Hoogmade' heeft betrekking op de dorpskernen van Woubrugge en Hoogmade. Dit bestemmingsplan is in 2007 vastgesteld en is zodoende gedateerd. Het plan dient dan ook te worden geactualiseerd, waarbij het wordt voorzien van de huidige wet- en regelgeving. Daarnaast worden verleende vergunningen en vastgestelde postzegelbestemmingsplannen van de afgelopen 13 jaar zoveel mogelijk opgenomen in het bestemmingsplan. Het betreft een actualisatie van een bestemmingsplan en dat betekent dat er geen grootschalige ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt.

Wijzigingen

Het bestemmingsplan heeft van 6 augustus t/m 16 september 2020 als ontwerp ter inzage gelegen. In deze periode zijn in totaal 6 zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de Nota van beantwoording zienswijzen. Enkele (punten van deze) zienswijzen hebben geleid tot aanpassingen van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dus gewijzigd vastgesteld.

Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen van 3 december 2020 t/m 13 januari 2021 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage. Het bestemmingsplan kan digitaal worden ingezien in de publieksruimte van het gemeentehuis van Kaag en Braassem, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. Als u van deze gelegenheid gebruik wilt maken, adviseren wij u vooraf een afspraak te maken via www.kaagenbraassem.nl. Het bestemmingsplan is ook te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl met IMRO-nummer [NL.IMRO.1884.BPKERNENWOUBRHOOGM-VAS1](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/plan/NL.IMRO.1884.BPKERNENWOUBRHOOGM-VAS1).

Instellen van beroep

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt. Tegen onderdelen die de gemeenteraad gewijzigd heeft vastgesteld, kan elke belanghebbende beroep instellen. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking. Hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de voorzieningenrechter van de vernoemde afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op vrijdag 15 januari 2021, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Algemene informatie

Als u nog vragen heeft naar aanleiding van dit bestemmingsplan dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via info@kaagenbraassem.nl of 071-3327272. Indien u een toelichting wenst is een afspraak noodzakelijk.