



Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Fortmonderweg 21 en De Wellenberg 2 ter inzage



Voor de locatie Fortmonderweg 21 te Olst (kadastraal bekend als gemeente Olst, sectie A, nummers 1770, 1847 en 1848) en de Wellenberg 2 te Wijhe (kadastraal bekend als gemeente Wijhe, sectie L, nummers 914 en 915) legt het college van B en W een ontwerpbestemmingsplan ter inzage. De initiatiefnemer wil met toepassing van de KGO-regeling aan de Fortmonderweg 21 te Olst circa 260 m² aan landschapontsierende bedrijfsbebouwing slopen en circa 2 hectare aan nieuwe natuur ontwikkelen. Aan De Wellenberg 2 te Wijhe wordt tevens circa 710 m² aan landschapontsierende bedrijfsbebouwing gesloopt. Beide erven worden landschappelijk ingepast. In ruil voor deze kwaliteitsprestaties worden twee compensatiewoningen ontwikkeld. Op de locatie aan De Wellenberg 2 te Wijhe worden de twee compensatiewoningen naast de bestaande woning gerealiseerd.

Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2020001064-0201) en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 3 december 2020 tot en met 13 januari 2021. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl en bij ons klantcontactcentrum in Wijhe (Raadhuisplein 1). U kunt het enkel op afspraak inzien. Een afspraak inplannen om het in te zien kan door te bellen naar 14 0570. Bronbestanden vindt u op ro.olst-wijhe.nl/plannen.

U kunt binnen de genoemde termijn mondeling of schriftelijk een zienswijze geven op het plan. Stuur uw schriftelijke reactie naar de gemeenteraad. Vermeld op welk plan en op welke onderdelen uw zienswijze betrekking heeft. Voor meer informatie of voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u terecht bij het team Leefomgeving, via telefoonnummer 14 0570.