



Ontwerpbestemmingsplan Jan Prengerweg 2 Sibculo en Van Roijensweg 32 Bergentheim en ontwerp-omgevingsvergunning naast Jan Prengerweg 2 Sibculo



Vanaf donderdag 3 december 2020 liggen gedurende zes weken gecoördineerd ter inzage:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, Jan Prengerweg 2 Sibculo en Van Roijensweg 32 Bergentheim';
- de ontwerp-omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning naast Jan Prengerweg 2 in Sibculo.

De laatste dag van de termijn is woensdag 13 januari 2021.

Het bestemmingsplan betreft rood-voor-rood waarbij naast Jan Prengerweg 2 een woning mag worden gebouwd in ruil voor sloop van voormalige agrarische bebouwing, welke aan de Van Roijensweg 32 Bergentheim plaatsvindt. De bestemming van Van Roijensweg 32 wordt gewijzigd van agrarisch naar een woonbestemming.

Waar ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 3 december 2020 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden via het adres of via het plan-id-nummer: NL.IMRO.0160.0000BP00357-OW01
- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>;
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Hardenberg, te bereiken via telefoon 14 0523

De ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken is alleen op papier in te zien, uitsluitend op afspraak bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Hardenberg, te bereiken via telefoon 14 0523.

Zienschijzen indienen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen op de volgende manieren met een zienschijze reageren:

- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <http://www.hardenberg.nl/zienschijze-indienen> en gebruik het digitale reactieformulier of
- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan: burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg, onder vermelding van "zienschijze ontwerpbestemmingsplan Jan Prengerweg 2 Sibculo en Van Roijensweg 32 Bergentheim en/of omgevingsvergunning Jan Prengerweg 2 Sibculo";
- mondeling: maak een afspraak bij de publieksdienst, telefoon 14 0523.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienschijze heeft gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.

Hardenberg, 2 december 2020