



## Nieuwstraat 20, 22 te 's-Hertogenbosch, het transformeren van een pand en het realiseren van nieuwbouw op het terrein erachter, omgevingsvergunning



's-Hertogenbosch

*Verleend en ter inzage*

Beschikking die ter inzage ligt ingevolge art. 3.44 Algemene Wet Bestuursrecht. Toepassing artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

(uitgebreide procedure)

(aangegeven is de datum van het besluit)

### Locatie omschrijving/project activiteiten registratienr.

Nieuwstraat 20, 22 te 's-Hertogenbosch, het transformeren van een pand en het realiseren van nieuwbouw op het terrein erachter, bouwen, aanleggen, strijd bestemmingsplan, gemeentelijke/provinciale monumenten, slopen beschermd stadsgezicht, WB00051996

Het bouwplan ligt in het bestemmingsplan "Tolbrug II". Het bouwplan is strijdig met dit bestemmingsplan maar het is stedenbouwkundig acceptabel.

Met toepassing van artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan het college gemotiveerd met een goede ruimtelijke onderbouwing afwijken van het geldende bestemmingsplan.

### Ontwerp

De ontwerpbeschikking voor de omgevingsvergunning heeft van 28 september 2020 tot en met 8 november 2020 voor iedereen ter inzage gelegen. Tegen deze ontwerpbeschikking zijn geen zienswijzen ingediend.

### Verleend

Het college heeft positief op de aanvraag beslist.

Kenmerk: WB00051996 / IMRO-code: NL.IMRO.0796.0002482-1401

### Beroep

De omgevingsvergunning met de ruimtelijke onderbouwing en de omgevingsaanvraag is met ingang van 30 november 2020 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage. De stukken zijn via een e-mail op te vragen bij omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl



---

Een beroepschrift tegen een op grond van deze wet genomen besluit moet worden ingediend bij de Rechtbank Oost-Brabant, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een beroep schort de werking van het besluit niet op. De beroepstermijn bedraagt zes weken.

Tegelijkertijd met of na indiening van een beroepsschrift kan voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Indien er geen voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt de beschikking in werking na zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Op deze procedure is de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing.

### **Algemene informatie Omgevingsloket**

Gemeente 's-Hertogenbosch

Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch

Website: [www.s-hertogenbosch.nl](http://www.s-hertogenbosch.nl)

Bezoek omgevingsloket alleen op afspraak:

- Tel. (073) 615 57 77

- E-mail: [omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl](mailto:omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl)