

## Ontwerpbesluit omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) woningbouw Julius Leviestraat Siddeburen en besluit op de aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling



Burgemeester en wethouders van Midden-Groningen zijn van plan een omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van 16 woningen aan de Julius Leviestraat, Siddeburen

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- bouwen van een bouwwerk;
- gebruiken van gronden en/of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan;

De aanvraag betreft een door de gemeenteraad aangewezen categorie waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.

### Het ontwerp besluit inzien

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken kunt u inzien van donderdag 26 november 2020 tot en met woensdag 6 januari 2021. Inzien kan op [www.midden-groningen.nl/bestemmingsplannen](http://www.midden-groningen.nl/bestemmingsplannen), onder Siddeburen. Ook kunt u een papieren versie inzien bij het Contactplein, locatie Hooge Meeren (Gorecht-Oost 166 te Hoogezand) en locatie Slochteren (Hoofdweg 10a te Slochteren). Inzien kan tijdelijk alleen op afspraak via 0598 - 37 37 37 en alleen tijdens de openingstijden.

### Reageren op het ontwerpbesluit (indienen zienswijze)

Tijdens de hiervoor genoemde periode kan iedereen een zienswijze naar voren brengen tegen het voornemen om een omgevingsvergunning te verlenen. Dit kan schriftelijk of mondeling. Het is niet mogelijk een zienswijze per e-mail in te dienen. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders van Midden-Groningen, Postbus 75, 9600 AB Hoogezand, onder vermelding van het zaaknummer Z2020-00001503. Voor een mondelinge zienswijze vragen wij u om minimaal een week voor het einde van de genoemde periode een afspraak te maken met een medewerker van het team Ruimtelijke Ontwikkeling.

Wij wijzen u er alvast op, dat u alleen een beroepschrift tegen de definitieve omgevingsvergunning kunt indienen als u belanghebbende bent en tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen dit ontwerpbesluit omgevingsvergunning óf kunt aantonen dat u daartoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

### Crisis- en herstelwet



---

Deze aanvraag valt onder de Crisis- en herstelwet (categorie 3). Dit betekent dat in de beroepsprocedure bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn. Die procedure is op dit moment nog niet aan de orde.

### **Besluit op de meldingsnotitie vormvrije m.e.r . beoordeling**

Daarnaast hebben burgemeester en wethouders van Midden-Groningen op 25 augustus 2020 besloten dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld voor de voorgenomen activiteit. Het besluit ligt tegelijk met het ontwerpbesluit omgevingsvergunning ter inzage.

Tegen dit besluit staat geen zelfstandig bezwaar of beroep open. Eventuele bezwaren tegen dit besluit kunt u inbrengen als zienswijze tegen het ontwerpbesluit omgevingsvergunning.

### **Informatie**

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met een medewerker van het team Ruimtelijke Ontwikkeling via 0598 - 37 37 37.