

BEKENDMAKING VASTSTELLING WIJZIGINGSPLAN EN OMGEVINGSVERGUNNINGEN 'I.C. van der Lindestraat, Biervliet'



ARTIKEL 3.31 EN 3.8 LID 3 WET RUIMTELIJKE ORDENING, ARTIKEL 3.12 WET ALGEMENE BEPALINGEN
OMGEVINGSRECHT (GECOÖRDINEERDE PROCEDURE)

Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken bekend dat:

- zij op 17 november 2020 het wijzigingsplan 'I.C. van der Lindestraat, Biervliet' (NL.IM-RO.0715.WPBVL07-VG01) ongewijzigd heeft vastgesteld en
- zij de omgevingsvergunningen voor 'I.C. van der Lindestraat – Biervliet' (W-AOV200364, W-AOV200413 en W-AOV200415) heeft verleend.

Deze beide besluiten zijn, door de onderlinge samenhang, gecoördineerd.

Doel wijzigingsplan en omgevingsvergunning

Het doel van dit wijzigingsplan is om het realiseren van zes wooneenheden planologisch mogelijk te maken. De omgevingsvergunningen maken het realiseren van zes wooneenheden op het adres I.C. van der Lindestraat mogelijk.

Inzien wijzigingsplan en omgevingsvergunning

Het vastgestelde wijzigingsplan en de omgevingsvergunningen liggen van donderdag 26 november tot en met woensdag 6 januari ter inzage. De stukken zijn volledig te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl en op http://www.terneuzen.nl/Inwoners_Terneuzen/Bouwen/Bestemmingsplannen. De stukken kunnen ook digitaal worden ingezien bij de publieksbalie in Terneuzen. Wij vragen u voor het inzien van de stukken een telefonische afspraak te maken via telefoonnummer 14 0115.

Beroep

Op grond van artikel 8.3 van de Wet ruimtelijke ordening worden de bovengenoemde besluiten voor de mogelijkheid van beroep als één besluit gezien. Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd schriftelijk beroep instellen. Beroep moet u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U kunt alleen beroep instellen:

- als u ook een zienswijze bij de het college van burgemeester en wethouders heeft ingediend;
- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om tegen het ontwerp wijzigingsplan en/of het ontwerp van de omgevingsvergunning een zienswijze in te dienen;

Ook kunt u tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Zo'n verzoek stuurt u naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Een beroepschrift en verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Bij het indienen van een beroepschrift of voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding



Het besluit tot vaststelling treedt in werking op de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt. Als binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan dan treedt het plan nog niet in werking. De voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak moet dan eerst uitspraak doen over de voorlopige voorziening.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer J. Kiewiet van het team Planvorming, (telefoonnummer 14 0115 of e-mail wro@terneuzen.nl).

Terneuzen, 25 november 2020

Burgemeester en wethouders van Terneuzen,

De burgemeester, J.A.H. (Jan) Lonink

De gemeentesecretaris, J.G. (Jan) Princen