



## Vastgesteld bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Landgoed De Grote Wiede



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 29 oktober 2020 het bestemmingsplan Landgoed De Grote Wiede en het beeldkwaliteitsplan Landgoed De Grote Wiede heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan beoogt te voorzien in het ontwikkelen van een landgoed op de locatie Rijnvis 46. Het landgoed omvat een woonzorggebouw, zorgwoningen en een beheerderswoning. Het beeldkwaliteitsplan beoogt te voorzien in een passend welstandskader.

U kunt met ingang van woensdag 25 november 2020 het vastgestelde bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan inzien in het Klantcontactcentrum in het gemeentehuis. Het bestemmingsplan is ook te raadplegen via [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder nummer NL.IMRO.0302.BP01180-vg01. Het beeldkwaliteitsplan kunt u daarbij ook raadplegen. Deze is als bijlage 2 bij de regels opgenomen.

Met ingang van 26 november 2020 kan gedurende zes weken tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Tegen het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het beeldkwaliteitsplan kan op grond van artikel 8:5 van de Algemene wet bestuursrecht geen bezwaar worden gemaakt of beroep worden ingesteld.

Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, dan wel door een belanghebbende aan wie niet verweten kan worden dat hij/zij niet tijdig een zienswijze ingediend heeft. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep instelt, kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor vragen over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de gemeente Nunspeet, telefoonnummer (0341) 25 99 11.