



Gemeente Amsterdam - ontwerp omgevingsvergunning en ontwerpbesluit Hogere waarde (Wet geluidhinder) - Kavel X van het project SPOT aan de Hogehilweg 5 en 7, Amsterdam



Gemeente Amsterdam

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam maakt ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend:

- dat zij voornemens is om met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, onder 1, sub a onderdeel 3 van de Wabo, een omgevingsvergunning te verlenen voor de bouw van 391 woningen, 3.461 m² bvo kantoor, 632 m² bvo detailhandel, 396 m² bvo horeca, 43 m² bvo sportvoorzieningen en een ondergrondse parkeergarage aan de Hogehilweg 5 en 7 te Amsterdam.
- dat voor deze ontwikkeling geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 van de Wet op de ruimtelijke ordening zal worden vastgesteld,
- dat voor de bouw van de woningen het college van burgemeester en wethouders tevens voornemens is hogere grenswaarden als bedoeld in artikel 110 a van de Wet geluidhinder vast te stellen.

De voorgenomen vergunning ziet op het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1, lid 1, sub a Wabo) en het gebruiken van gronden/bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (art. 2.1, lid 1, sub c Wabo).

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning (OLO nummer 5079591), het ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden (Wgh) en de bijbehorende stukken liggen **met ingang van 19 november 2020** gedurende zes weken ter inzage bij:

- Stadsdeelkantoor Zuidoost, Anton de Komplein 150

Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken via 14020.

Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen aan het **College van burgemeester en wethouders, t.a.v. afdeling Vergunningen, stadsdeel Zuidoost, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam Zuidoost**. In deze periode kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingebracht. U kunt hiervoor een afspraak maken met de afdeling Vergunningen, Stadsdeel Zuidoost op telefoonnummer 14020. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

Amsterdam Zuidoost,

College van burgemeester en wethouders