



## **Gemeente Oldambt, Vaststelling gewijzigd bestemmingsplan Winschoten Zuid, Lanengebied, Bomenbuurt en Kloostervallei gewijzigd, artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.**



Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat de gemeenteraad op 26 oktober 2020 het bestemmingsplan Winschoten Zuid, Lanengebied, Bomenbuurt en Kloostervallei gewijzigd heeft vastgesteld. Deze publicatie volgt uit artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. De betreffende wijzigingen zijn opgenomen in de bij het raadsbesluit horende zienswijzennota.

### *Plangebied*

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de wijken in Winschoten Zuid, het Lanengebied, Bomenbuurt en Kloostervallei.

### *Ter inzage*

Het besluit en het gewijzigde bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen van 19 november 2020 tot en met 30 december 2020 voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis in Winschoten tijdens openingstijden. Het bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt het plan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het plan is: NL.IMRO.1895.02BP0009-0402.

### *Beroep*

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen dit besluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage door:

1. een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich overeenkomstig artikel 3.8 Wro juncto afd. 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tot de gemeenteraad te wenden;
2. belanghebbenden die tijdig zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend;
3. iedere belanghebbende tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan daarin zijn aangebracht.

### *Inwerkingtreding bestemmingsplan*

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking daags na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Wel is het mogelijk de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. De inwerkingtreding van het bestemmingsplan wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Winschoten, 18 november 2020