



Vastgesteld bestemmingsplan Wezep, Noordsingel 2



OLDEBROEK

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maken op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 5 november 2020 het bestemmingsplan Wezep, Noordsingel 2 heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is vastgesteld conform het hierop betrekking hebbende raadsbesluit en de daarbij behorende stukken.

Doel van het plan

Het bestemmingsplan Wezep, Noordsingel 2 legt de juridisch-planologische basis voor het wijzigen van de tuin bestemming van het perceel Noordsingel nabij huisnummer 2 in Wezep naar een woonbestemming. Het plan voorziet erin dat er een vrijstaande woning met bijgebouw kan worden gerealiseerd op het perceel. Door deze wijziging van de bestemming van het perceel wordt er een ruimtelijke kwaliteitsverbetering behaald en wordt er invulling geven aan het gemeentelijk volkshuisvestingsbeleid. Om dit plan mogelijk te maken moet het geldende bestemmingsplan Wezep Noord 2009 worden gewijzigd.

Inzage termijn

Het bestemmingsplan en het vaststellingsbesluit van 5 november 2020 liggen ter inzage vanaf woensdag 18 november 2020 tot en met dinsdag 29 december 2020. U kunt de stukken inzien op:

- www.oldebroek.nl/bestemmingsplannen
- het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Oldebroek

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)

Nu het gemeentehuis gesloten is kunt u niet meer even binnenlopen om de stukken te bekijken die ter inzage liggen. Wilt u de stukken die ter inzage liggen toch graag inzien dan kan dat. U kunt veel stukken online bekijken via de website www.oldebroek.nl of via www.ruimtelijkeplannen.nl. Deze digitale werkwijze heeft op dit moment onze voorkeur. U kunt een afspraak maken om de stukken toch in het gemeentehuis in te zien. Een afspraak maken kan via 0525 63 82 00 of via www.oldebroek.nl. In overleg met de betrokken medewerkers is het in uitzonderlijke gevallen mogelijk dat een papieren exemplaar van de stukken die u wilt inzien bij u thuis worden bezorgd.

Beroep bestemmingsplan

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig de Wet ruimtelijke ordening en Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.



Inwerkingtreding van het bestemmingsplan

Het besluit van 5 november 2020 tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 30 december 2020, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend. Het bestemmingsplan treedt dan pas in werking, nadat op het verzoek is beslist.

Het college van de gemeente Oldebroek, 17 november 2020.