



## **Ontwerp-Omgevingsvergunning bedrijfswoning Zijtak OZ 56 Nieuw-Amsterdam en Ontwerp-Besluit hogere grenswaarde**



Van 18 november tot en met 29 december 2020 kunt u de ontwerp-omgevingsvergunning bedrijfswoning Zijtak OZ 56 Nieuw-Amsterdam (identificatienummer 'NL.IMRO.0114.Zaak277073-V501) met bijbehorende stukken bekijken bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Emmen. U kunt de ontwerp-omgevingsvergunning ook digitaal bekijken via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Dit plan maakt het bouwen van een bedrijfswoning mogelijk op de Zijtak OZ 56 te Nieuw-Amsterdam.

### **Zienswijze**

Van 18 november tot en met 29 december 2020 kunt u schriftelijk of digitaal een zienswijze(n) opsturen naar het college van burgemeester en wethouders. Wilt u een mondeling uw zienswijze doorgeven? Maak dan een afspraak via 140591. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u aan het college van burgemeester en wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen. Vermeld hierbij wel het zaaknummer 277073-2019. Uw digitale zienswijze kunt u opsturen via [gemeente.emmen.nl/producten/zienswijze](http://gemeente.emmen.nl/producten/zienswijze).

### **Ontwerpbesluit hogere grenswaarde**

De Wet geluidhinder beschermt gebouwen en terreinen tegen te veel lawaai van wegverkeer, een spoorweg of een industrieterrein. Gebieden zijn hiervoor ingedeeld in zones. Per zone is er een voorkeursgrens en een bovengrens voor de geluidshinder bepaald. De geplande woning aan de Zijtak OZ 56 heeft te maken met meer geluidshinder dan de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder. In dit geval is wegverkeerslawaai de oorzaak van de geluidshinder. Wij mogen voor deze woning een hogere grenswaarde vaststellen. Daarom hebben wij het ontwerpbesluit hogere grenswaarden opgesteld. Het ontwerpbesluit betreft tevens de intrekking van een eerder vastgestelde hogere grenswaarde.

U kunt dit ontwerpbesluit hogere grenswaarde en bijbehorende stukken van 18 november tot en met 29 december 2020 bekijken bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Emmen.

### **Zienswijze**

Van 18 november tot en met 29 december 2020 kunt u schriftelijk of digitaal een zienswijze(n) opsturen naar het college van burgemeester en wethouders. Wilt u een mondeling uw zienswijze doorgeven? Maak dan een afspraak via 140591. Uw schriftelijke zienswijze stuurt u aan het college van burgemeester en wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA in Emmen. Vermeld hierbij wel het zaaknummer 295456-2020. Uw digitale zienswijze kunt u opsturen via [gemeente.emmen.nl/producten/zienswijze](http://gemeente.emmen.nl/producten/zienswijze).

*Emmen 17 november 2020*

*Burgemeester en wethouders van Emmen*