



Ontwerpbestemmingsplan Larikslaan 3



Gemeente Leusden

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan met verbrede reikwijdte Larikslaan 3 ter inzage ligt.

Het ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan met verbrede reikwijdte beoogt de ontwikkeling van 17 rijwoningen, in twee blokken, mogelijk te maken. Met dit bestemmingsplan komt de geldende bestemming (Bedrijf) te vervallen.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan Larikslaan 3 ligt met ingang van 17 november 2020 tot en met 28 december 2020 ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan is in te zien op:

www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0327.256-0301.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ook inzien in het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket.

Zienswijzen

Gedurende de genoemde termijn kan iedereen bij de gemeenteraad van Leusden, naar keuze mondeling of schriftelijk zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden toegestuurd aan de gemeente Leusden, afdeling Beleid, Postbus 150, 3830 AD Leusden. Voor het mondeling overbrengen van zienswijzen kan, tot drie werkdagen vóór afloop van de termijn van terinzagelegging telefonisch via nummer 14033 een afspraak worden gemaakt met de afdeling Beleid.

U kunt uw schriftelijke zienswijzen ook e-mailen naar gemeente@leusden.nl o.v.v. 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Larikslaan 3'. Vergeet daarbij niet uw naam en adresgegevens te vermelden. Een per e-mail ontvangen zienswijze wordt op dezelfde manier behandeld als een per post ontvangen zienswijze. De afhandeltermijn is daardoor langer dan gebruikelijk voor een e-mailbericht.

Crisis- en herstelwet van toepassing

Op het besluit van het ontwerpbestemmingsplan Larikslaan 3 is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet is van toepassing. Dat betekent dat de belanghebbende die te zijner tijd een beroepschrift wil indienen, daarin moet aangeven welke beroepsgronden hij of zij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn kunnen de gronden niet meer worden aangevuld, geen nieuwe gronden meer worden ingediend. Ook moet in het beroepschrift worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.