



Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, nieuwbouw 24 woningen Borghlocatie Zuidhorn en verklaring van geen bedenkingen



Burgemeester en wethouders van gemeente Westerkwartier maken bekend dat zij voornemens zijn de omgevingsvergunning voor 24 woningen op de Borghlocatie in Zuidhorn met afwijking ex artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wabo te verlenen. De gemeenteraad heeft voor het afwijken van het bestemmingsplan op 3 november 2020 een ontwerpverklaring van geen bedenkingen (VVGB) afgegeven.

Inhoud van het plan

Door Wold & Waard is op 10 september 2020 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van 24 woningen op de Borghlocatie (hoek van de Boslaan en Hanckemalaan) in Zuidhorn. De toekomstige invulling bestaat uit 6 blokken van 4 woningen, met bijbehorende infrastructuur en parkeervoorzieningen. Door het plan wordt een doorgaande weg aangelegd met een ontsluiting op zowel de Boslaan als de Hanckemalaan. Binnen het plangebied worden minimaal 38 parkeerplaatsen gerealiseerd. Om de ontwikkeling mogelijk te maken dient een uitgebreide procedure gevolgd te worden.

Ter inzage

De ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen liggen vanaf 12 november 2020 gedurende zes weken tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC), locatie Zuidhorn

(Hooiweg 9). Daarnaast zijn de stukken digitaal in te zien via de website van de gemeente: www.westerkwartier.nl/borghlocatie.

Zienswijzen

Tijdens de periode van terinzagetermijn kan iedereen mondeling of schriftelijk een zienswijze tegen de ontwerpbesluiten kenbaar maken. Uw schriftelijke zienswijze moet worden voorzien van uw naam, adres, handtekening en datum. Ook geeft u aan op welk plan uw zienswijze betrekking heeft en de reden(en) van de zienswijze. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier, Postbus 100, 9350 AC Leek.

Voor inlichtingen of het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).