



## Gemeente Weert - gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan - Geuzendijk 17, Weert



Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 12 november 2020 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 23 december 2020, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het vastgestelde bestemmingsplan 'Geuzendijk 17' met bijbehorende toelichting en vastgestelde raadsbesluit.

Dit plan is op 5 november 2020 door de gemeenteraad vastgesteld. De wijziging heeft betrekking op de afmeting van de bouwvlakken. Deze hebben in het ontwerp bestemmingsplan abusievelijk een te kleine afmeting (12 x 12 m) gekregen. Hierbij bedraagt de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens aan beide zijden 6,5 m. In deze situatie hadden de bouwvlakken echter een afmeting van 15 x 15 m moeten krijgen, waarbij de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens conform de gebruikelijke richtlijnen voor het buitengebied aan elke zijde 5 m bedraagt. De bouwvlakken zijn derhalve vergroot naar 15 x 15 m. De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te vinden op [www.weert.nl/openingstijden](http://www.weert.nl/openingstijden).

Het betreft de bekendmaking op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (bestemmingsplannen).

### Ligging plangebied en strekking bestemmingsplan 'Geuzendijk 17'

Het bestemmingsplan omvat het realiseren van twee ruimte voor ruimte woningen aan de Geuzendijk tussen de bestaande woning op nummer 15 en de boerderij op nummer 19, te 6002 TA Weert.

### Raadplegen

Het bestemmingsplan, met inbegrip van bijbehorende stukken is digitaal raadpleegbaar via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer van het bestemmingsplan 'Geuzendijk 17' is NL.IMRO.0988.BPGeuzendijk17-ON02.

Het bestemmingsplan kan, met inbegrip van de bijbehorende stukken, analoog (op papier) worden ingezien bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101.

### Beroepsmogelijkheden

Tegen het besluit van de raad van 5 november 2020 tot vaststelling van het bestemmingsplan kan schriftelijk beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij met betrekking tot het ontwerp bestemmingsplan geen zienswijze naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden, voor zover het beroep betrekking heeft op wijzigingen die door de gemeenteraad in het bestemmingsplan 'Geuzendijk 17' ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht.

Voor zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl) onder Ruimtelijke ordeningskamer. Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure. U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken (dus tot en met 24 december 2020). De termijn vangt aan met ingang van de dag na de datum van de terinzagelegging van dit besluit (dus in dit geval op 13 november 2020).

Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet op.

Ingevolge artikel 3.8 lid 5 Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen



---

de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening inzake een bestemmingsplan is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling van het betreffende bestemmingsplan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Weert, 11 november 2020

Burgemeester en wethouders van Weert,

M.J.M. Meertens

gemeentesecretaris

C.C. Leppink-Schuitema

burgemeester