

## **Gecoördineerde bekendmaking gewijzigde vastgesteld bestemmingsplan 'Schaiksedijk 12 en verleende omgevingsvergunning 'tot het bouwen van een bedrijfswoning en garage' en verleende omgevingsvergunning 'tot het oprichten van een pluimveehouderij en het bouwen van 4 pluimveestallen en 1 loods'**



Burgemeester en wethouders van Bergeijk maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bekend dat:

1. de gemeenteraad op donderdag 1 oktober 2020 heeft besloten het bestemmingsplan 'Schaiksedijk 12 en omgeving' met identificatienummer NL.IMRO.1724.BPUsdk0034-VA02 ten opzichte van het ontwerpplan, gewijzigd vast te stellen;
2. het college van burgemeester en wethouders op 6 oktober 2020 heeft besloten de omgevingsvergunning 'tot het bouwen van een bedrijfswoning en garage' aan de Schaiksedijk 12 te Riethoven te verlenen;
3. het college van burgemeester en wethouders op 6 oktober 2020 heeft besloten de omgevingsvergunning 'tot het oprichten en in werking hebben van een pluimveehouderij (milieu) en het bouwen van 4 pluimveestallen en 1 loods' aan de Schaiksedijk 12 te Riethoven te verlenen.

### **Coördinatie­regeling**

Ter uitvoering van het coördinatiebesluit van de gemeenteraad van 28 mei 2015 is op bovengenoemde besluiten de coördinatie­regeling als bedoeld in afdeling 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing. De besluiten zijn als gevolg hiervan gecoördineerd voorbereid en worden hierbij gelijktijdig bekend gemaakt.

### **Inzage**

Met ingang van donderdag 12 november 2020 liggen het raadsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken en de omgevingsvergunningen gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis, Burgemeester Magneestraat 1 te Bergeijk. Voor het inzien van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunningen moet u een afspraak maken. Dit kan telefonisch (0497-551455) of via de receptie.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan is tevens digitaal in te zien op de website ruimtelijke plannen van de gemeente Bergeijk, [www.bergeijk.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.bergeijk.nl/ruimtelijkeplannen) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Daar kunt u het bestemmingsplan onder meer vinden via het identificatienummer.

### **Inhoud**

Het bestemmingsplan 'Schaiksedijk 12 en omgeving' voorziet in de vestiging van een pluimveehouderij op het agrarisch bouwvlak aan de Schaiksedijk 12 te Riethoven. Om de ontwikkeling mogelijk te maken dient het ter plaatse reeds aanwezige agrarische bouwvlak van vorm te worden veranderd en te worden vergroot tot 1,5 ha. Daarnaast voorziet het bestemmingsplan in de ontwikkeling van ca. 3,21 ha natuur aan het riviertje de Run.

Er is een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van een bedrijfswoning zoals hierboven omschreven.



Er is een omgevingsvergunning verleend voor het oprichten en in werking hebben van een inrichting (milieu) en bouwen zoals hierboven beschreven. De vergunning wijkt op onderdelen af van de ontwerpbesluit dat ter inzage heeft gelegen.

Tegen vergoeding kan een exemplaar van het bestemmingsplan en van de omgevingsvergunningen worden verkregen.

### **Beroep**

Op grond van artikel 8.3 Wet ruimtelijke ordening worden het bestemmingsplan en de beide omgevingsvergunningen voor de mogelijkheid van beroep als één besluit aangemerkt.

Belanghebbenden die tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht, alsmede belanghebbenden die aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen, alsmede iedere belanghebbende die beroep instelt tegen de wijzigingen die de gemeenteraad ten opzichte van het ontwerpplan heeft aangebracht, kunnen vanaf donderdag 12 november 2020 gedurende zes weken tegen de gecoördineerde besluiten beroep instellen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Eenzelfde mogelijkheid van beroep bestaat met betrekking tot de door het college verleende omgevingsvergunningen.

Een beroep moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Tevens kan de indiener van een beroep vanaf donderdag 12 november 2020 bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

Voor zowel het indienen van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

### **Inwerkingtreding**

De gecoördineerde besluiten van de raad en het college treden in werking daags na afloop van genoemde beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening als hierboven genoemd is ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Bergeijk,*

*Burgemeester en wethouders van Bergeijk,*

*H.A.J. Loos*

*Secretaris*

*A. Callewaert de Groot*

*Burgemeester*