



Ontwerpbestemmingsplan 'Vetwei/Tolschestraat, Velp'



Burgemeester en wethouders van Grave Publicatie coördinatie-regeling Dorpshart Velp fase 2 ('Vetwei/Tolschestraat, Velp')

Burgemeester en wethouder van de gemeente Grave maken bekend dat de gemeenteraad op 10 december 2019 heeft besloten om de coördinatie-regeling ex artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening van toepassing te verklaren voor het bestemmingsplan 'Vetwei/Tolschestraat, Velp' en de omgevingsvergunning ter concrete uitvoering voor het oprichten van zes grondgebonden woningen op betreffende projectlocatie.

De coördinatie-regeling maakt het mogelijk om gecoördineerd omtrent het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning te besluiten. Dit betekent dat de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning gelijktijdig plaatsvindt. Tegen alle ontwerpbesluiten kunnen zienswijzen worden ingediend. Na het vaststellen van het bestemmingsplan en het verlenen van de omgevingsvergunning worden deze besluiten wederom gelijktijdig ter inzage gelegd. Tegen deze besluiten kan in één keer beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrecht van de Raad van State.

Ontwerpbestemmingsplan 'Vetwei/Tolschestraat, Velp'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Grave maken bekend dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Vetwei/Tolschestraat, Velp' ter inzage ligt ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Het bestemmingsplan beoogt het oprichten van zes grondgebonden woningen.

Ontwerp-omgevingsvergunning uitgebreide voorbereidingsprocedure Wabo

Burgemeester en wethouder van de gemeente Grave maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn een omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van zes grondgebonden woningen binnen het bestemmingsplan 'Vetwei/Tolschestraat, Velp'.

Inzagetermijn

Het raadsbesluit tot het van toepassing verklaren van de coördinatie-regeling, het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken en de ontwerp-omgevingsvergunning liggen met ingang van woensdag 11 november tot en met dinsdag 22 december 2020 ter inzage. Bovengenoemde documenten kunnen tijdens openingstijden op werkdagen van maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 12.30 uur, op dinsdag van 16.00 uur tot 20.00 uur en op afspraak worden ingezien bij de publieksbalie.

Het ontwerpbestemmingsplan kunt u ook raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. (NL.IMRO.0786.BP-VetweiTolschVelp-on01) via de volgende link:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.0786.BPVetweiTolschVelp-on01>



Gedurende bovenstaande termijn van zes weken kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan en/of de ontwerp-omgevingsvergunning naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen worden ingediend bij de gemeenteraad met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan en bij burgemeester en wethouder van de gemeente Grave met betrekking tot de ontwerp-omgevingsvergunning. Voor alle zienswijzen is het postadres Postbus 7, 5360 AA Grave.

Indien gewenst kunnen zienswijzen mondeling worden ingebracht. Hiervoor dient u een afspraak te maken met onderstaand genoemde ambtenaren.

Tegen het raadsbesluit tot het van toepassing verklaren van de coördinatieregeling kan geen bezwaar of beroep worden ingediend.

Voor informatie kunt u contact opnemen met:

- Voor wat betreft het ontwerpbestemmingsplan: Daniëlle Wessels, team Ruimtelijke Beleid. Telefonisch bereikbaar 0486-477277 of per email d.wessels@cgm.nl.
- Voor wat betreft de ontwerp-omgevingsvergunning: Norman Hendriks, team Ruimte. Telefonisch bereikbaar 0486-477277 of per email n.hendriks@cgm.nl.